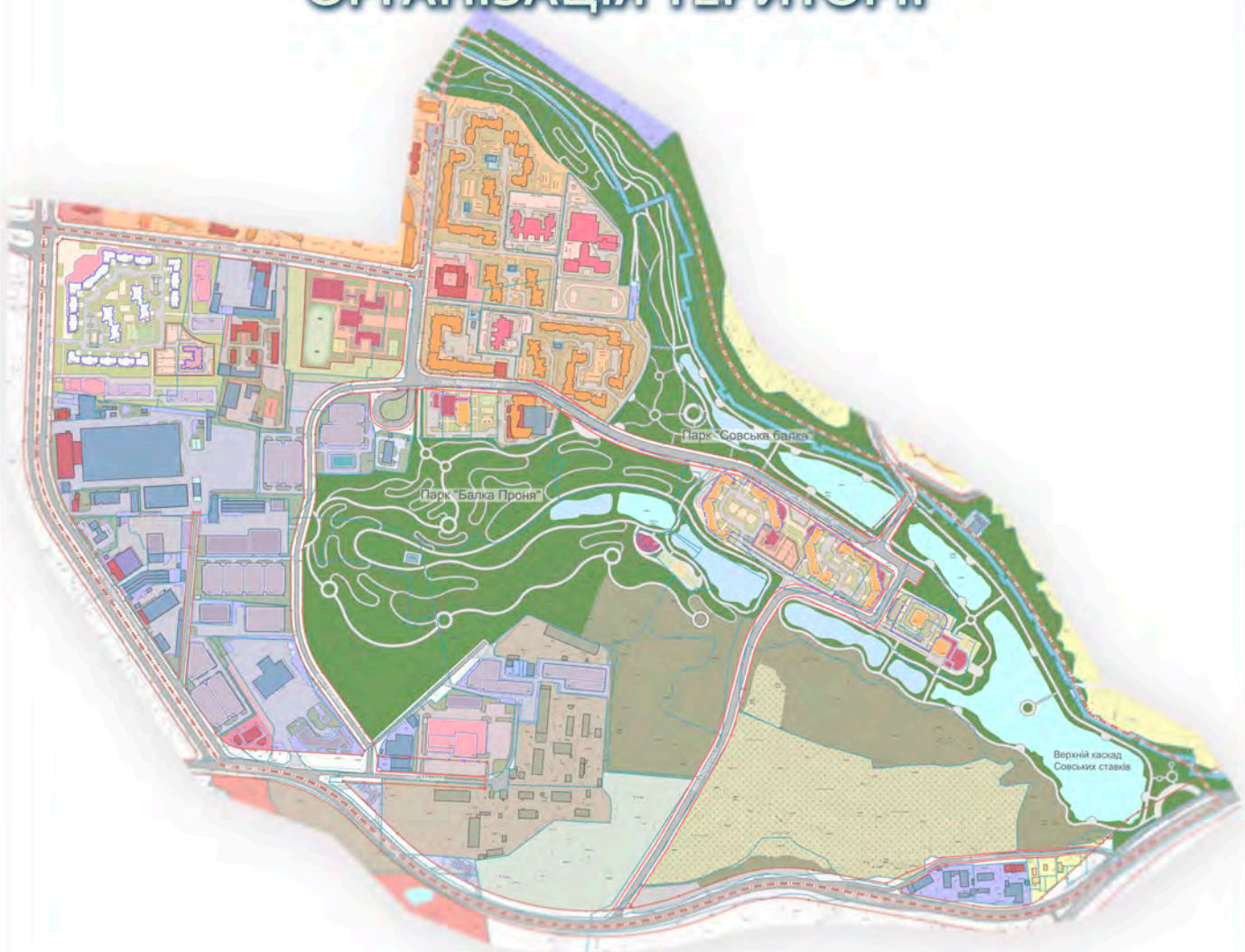
PROJECT

ЗАТВЕРДЖЕННО РІШЕННЯМ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ_____
ВІД_____

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

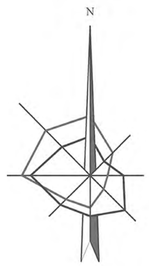
В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ТОМ 1
АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ



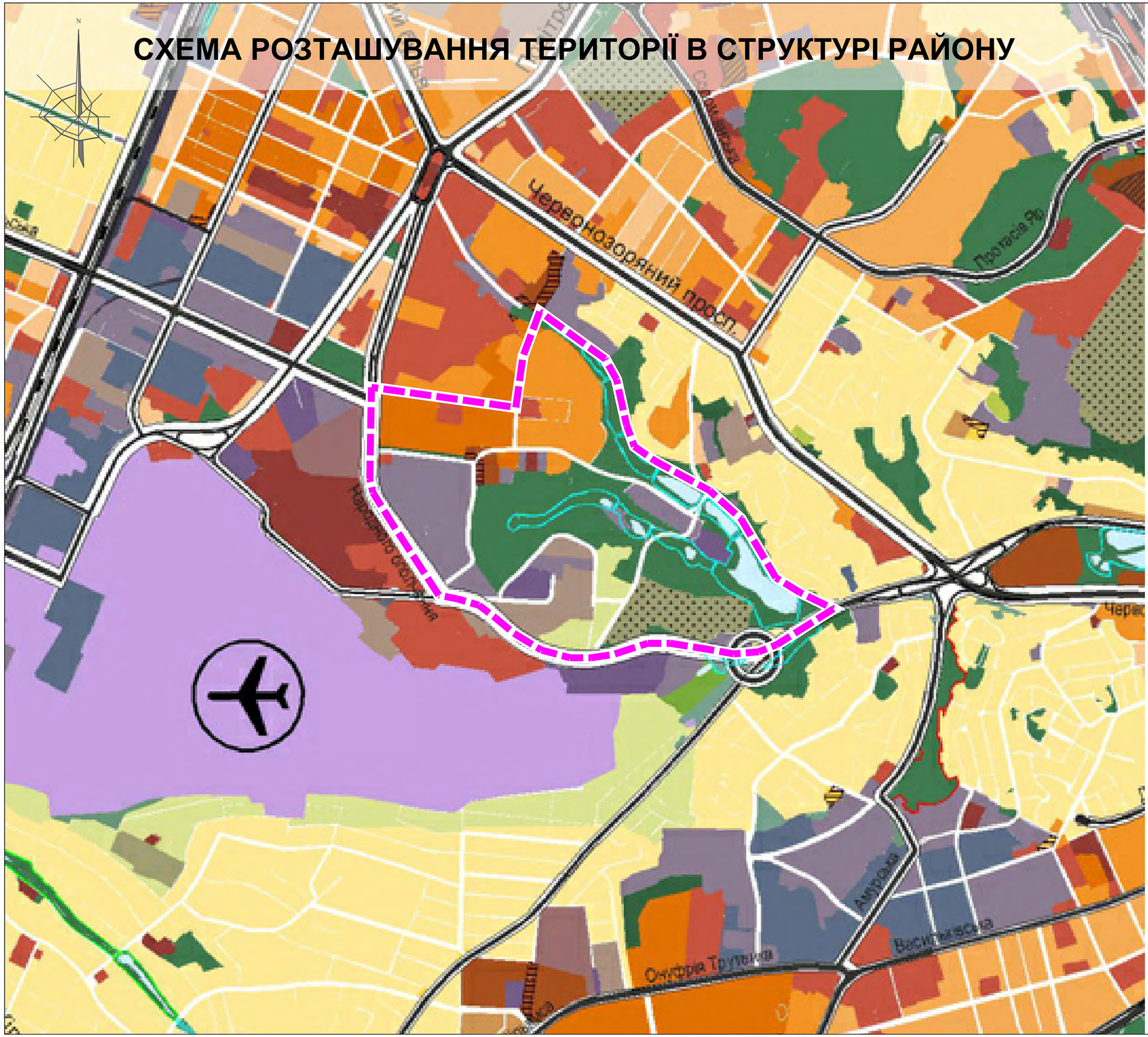
Київ-2016

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В ПЛАНІ МІСТА



ДІЛЯНКА ПРОЕКТУВАННЯ

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В СТРУКТУРІ РАЙОНУ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІЇ:

ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ:

ОДНОКВАРТИРНОЇ:

ІСНУЮЧИЙ СТАН / ПЕРСПЕКТИВА

- САДИБНОЇ
- БЛОКОВАНОЇ

БАГАТОКВАРТИРНОЇ:

- СЕРЕДНЬО- ТА МАЛОПОВЕРХОВОЇ
- ЗМІШАНОЇ СЕРЕДНЬО- ТА БАГАТОПОВЕРХОВОЇ
- БАГАТОПОВЕРХОВОЇ, ПІДВИЩЕНОЇ ТА ВИСОТНОЇ *
- БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ НА ТЕРИТОРІЯХ СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
- ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ ПІСЛЯ ЗАКІНЧЕННЯ КЛАДОВИЩНОГО ПЕРІОДУ
- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ

ЖИТЛОВО-ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ:

- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ
- ЖИТЛОВОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ ЗА УМОВИ ЗМЕНШЕННЯ, УТОЧНЕННЯ САНІТАРНИХ РОЗРИВІВ, ЗНЯТТЯ РЕЖИМУ СЗЗ ТА ОХОРОННИХ ЗОН В УСТАНОВЛЕНОМУ ПОРЯДКУ

ВИРОБНИЧІ:

- ПРОМИСЛОВІ ТА НАУКОВО-ВИРОБНИЧІ
- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ
- КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ТА ІНЖЕНЕРНОГО ОБЛАДНАННЯ

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ТА РЕКРЕАЦІЙНИХ ЗАКЛАДІВ:

- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- БУФЕРНИХ ПАРКІВ НА БАЗІ ЛІСОПАРКІВ
- РЕЗЕРВНІ ТЕРИТОРІЇ
- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ (ЗАХИСНІ ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ)
- ЛІСІВ ТА ЛІСОПАРКІВ
- ЛУГОПАРКІВ
- САДОВО-ДАЧНОЇ ЗАБУДОВИ
- САДІВНИЦТВА
- РЕКРЕАЦІЙНИХ ЗАКЛАДІВ
- ПЛЯЖІВ
- КУРОРТНИХ ЗОН ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ

ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТА ОБ'ЄКТІВ ЗОВНІШНЬОГО ТРАНСПОРТУ:

- ЕЛЕКТРОТРАНСПОРТУ ТА МЕТРОПОЛІТЕНУ
- ВОДНОГО ТРАНСПОРТУ
- ЗАЛІЗНИЧНОГО ТРАНСПОРТУ
- ПОВІТРЯНОГО ТРАНСПОРТУ

ІНШЕ :

- КЛАДОВИЩА, КРЕМАТОРІЇ
- ТЕРИТОРІЇ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ОХОРОННА ЗОНА МАГІСТРАЛЬНИХ ГАЗОПРОВОДІВ
- ПРИБЕРЕЖНІ ЗАХИСНІ СМУГИ
- ВОДНІ ПОВЕРХНІ

ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ:

- ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ
- РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
- ЖИТЛОВІ
- ТУНЕЛІ
- ТРАНСПОРТНІ ПЕРЕХОДИ ЧЕРЕЗ р. ДНІПРО
- ТРАНСПОРТНІ РОЗВ'ЯЗКИ В РІЗНИХ РІВНЯХ

МЕЖІ:

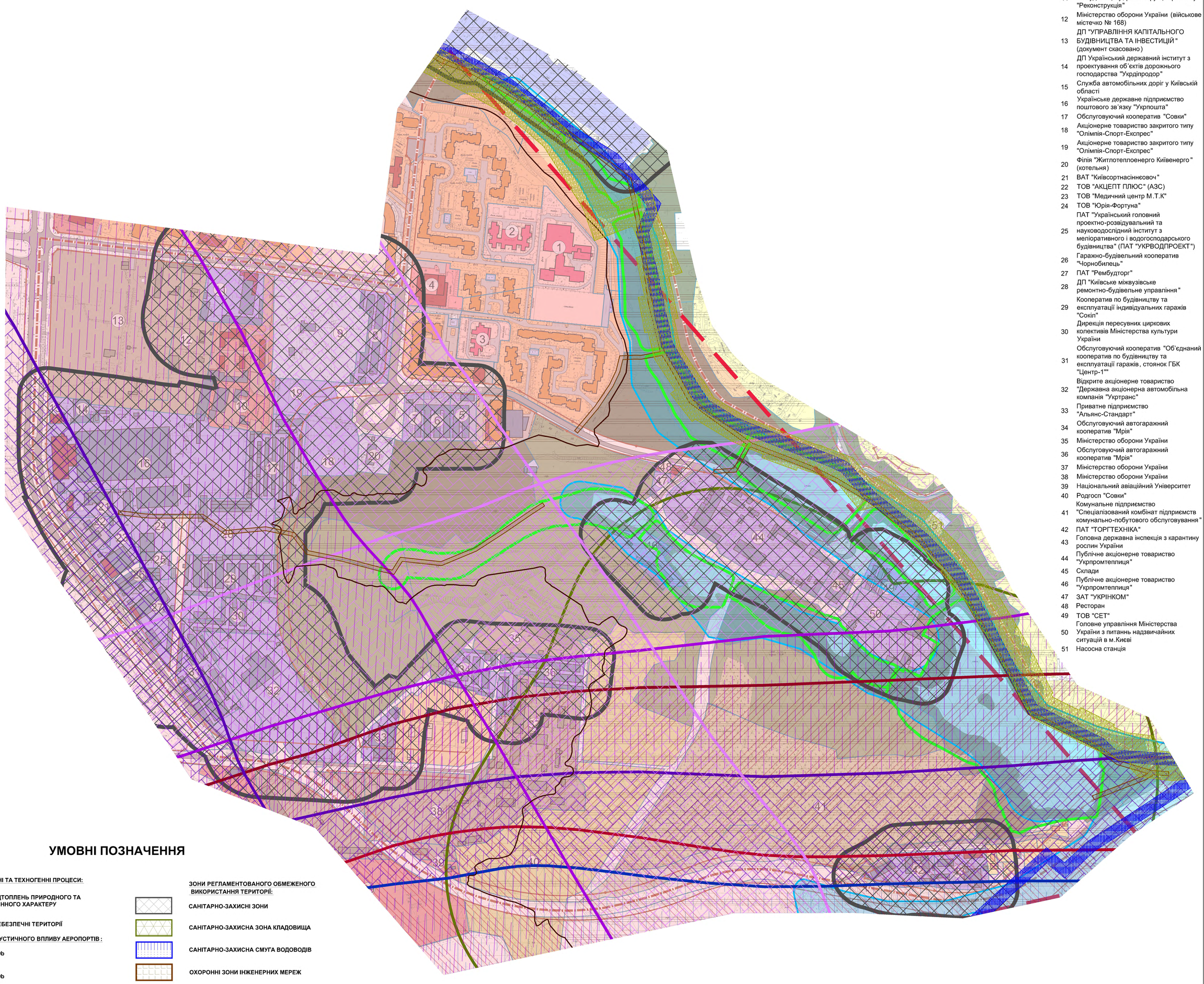
- ТЕРИТОРІЙ ТА ОБ'ЄКТІВ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ
- ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНИХ ТА МЕМОРІАЛЬНИХ ЗАПОВІДНИКІВ
- ІСНУЮЧА МІСЬКА МЕЖА
- ДІЛЯНКИ ПЕРСПЕКТИВНОЇ ЗМІНИ МІСЬКОЇ МЕЖІ

ПРИМІТКА:
ВИСОТНІСТЬ ЗАБУДОВИ ВИЗНАЧАЄТЬСЯ ПРИ РОЗРОБЦІ ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ МІСТА

КО... "ІНСТИТУТ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
М 1:4000



ЕКСПЛІКАЦІЯ

	ІСНУЮЧА:
1	Гімназія "Мілениум" № 318
2	Школа-дитячий садок "Золотий ключик" Комбінована, санаторні групи для дітей з неспіцифічними захворюваннями органів дихання
3	Дитячий дошкільний заклад №63 Комбінована, санаторні групи для дітей з неспіцифічними захворюваннями органів дихання
4	Торговельний центр
5	ТОВ "Браво Люкс"
6	Фізична особа
7	ЗАТ "Спеціальна індустріальна група"
8	Обслуговуючий кооператив "Авіоробітник ПРЦ"
9	Державне підприємство обслуговування повітряного руху України
10	Управління Державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в Київській області
11	Акціонерне товариство відкритого типу по будівництву, реконструкції і ремонту "Реконструкція"
12	Міністерство оборони України (військове містечко № 168)
13	ДП "УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ІНВЕСТИЦІЙ" (документ скасовано)
14	ДП Український державний інститут з проектування об'єктів дорожнього господарства "Укрдіпродор"
15	Служба автомобільних доріг у Київській області
16	Українське державне підприємство поштового зв'язку "Укрпошта"
17	Обслуговуючий кооператив "Совки"
18	Акціонерне товариство закритого типу "Олімпія-Спорт-Експрес"
19	Акціонерне товариство закритого типу "Олімпія-Спорт-Експрес"
20	Філія "Житлотеплоенерго Київенерго" (котельня)
21	ВАТ "Київсортнасіннєовоч"
22	ТОВ "АКЦЕПТ ПЛЮС" (АЗС)
23	ТОВ "Медичний центр М.Т.К"
24	ТОВ "Юрія-Фортуна"
25	ПАТ "Український головний проектно-розвідувальний та науководослідний інститут з меліоративного і водогосподарського будівництва" (ПАТ "УКРВОДПРОЕКТ")
26	Гаражно-будівельний кооператив "Чорнобилець"
27	ПАТ "Рембудторг"
28	ДП "Київське міжвузівське ремонтно-будівельне управління"
29	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Сокіл"
30	Дирекція пересувних циркових колективів Міністерства культури України
31	Обслуговуючий кооператив "Об'єднаний кооператив по будівництву та експлуатації гаражів, стоянок ГБК "Центр-1""
32	Відкрите акціонерне товариство "Державна акціонерна автомобільна компанія "Укртранс"
33	Приватне підприємство "Альянс-Стандарт"
34	Обслуговуючий автогаражний кооператив "Мрія"
35	Міністерство оборони України
36	Обслуговуючий автогаражний кооператив "Мрія"
37	Міністерство оборони України
38	Міністерство оборони України
39	Національний авіаційний Університет
40	Родгосп "Совки"
41	Комунальне підприємство "Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування"
42	ПАТ "ТОРГТЕХНІКА"
43	Головна державна інспекція з карантину рослин України
44	Публічне акціонерне товариство "Укрпромтеплиця"
45	Склади
46	Публічне акціонерне товариство "Укрпромтеплиця"
47	ЗАТ "УКРІНКОМ"
48	Ресторан
49	ТОВ "СЕТ"
50	Головне управління Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій в м.Києві
51	Насосна станція

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ПРИРОДНІ ТА ТЕХНОГЕННІ ПРОЦЕСИ:

- ЗОНИ ПІДТОПЛЕНЬ ПРИРОДНОГО ТА ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРУ
- ЗСУВОНЕБЕЗПЕЧНІ ТЕРИТОРІЇ

ЗОНИ АКУСТИЧНОГО ВПЛИВУ АЕРОПОРТІВ :

- LAeq 60 Db
- LAeq 65 Db
- LAmax 70 Db
- LAmax 75 Db
- LAmax 80 Db
- LAmax 85 Db

ЗОНИ РЕГЛАМЕНТОВАНОГО ОБМЕЖЕНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ:

- САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ
- САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА КЛАДОВИЩА
- САНІТАРНО-ЗАХИСНА СМУГА ВОДОВОДІВ
- ОХОРОННІ ЗОНИ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
- ВІДСТАНЬ ВІД БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ ДО ЖИТЛОВИХ І ГРОМАДСЬКИХ БУДІВЕЛЬ
- ЗОНИ ОСОБЛИВОГО КОНТРОЛЮ (СМУГИ ПОВІТРЯНИХ ПІДХОДІВ), ВИСОТА БУДІВЕЛЬ В ЯКИХ ВИЗНАЧАЄТЬСЯ ПЛОЩИНОЮ, ЩО ПІДІЙМАЄТЬСЯ З НАХИЛОМ 1,6 %
- ПРИБЕРЕЖНІ ЗАХИСНІ СМУГИ

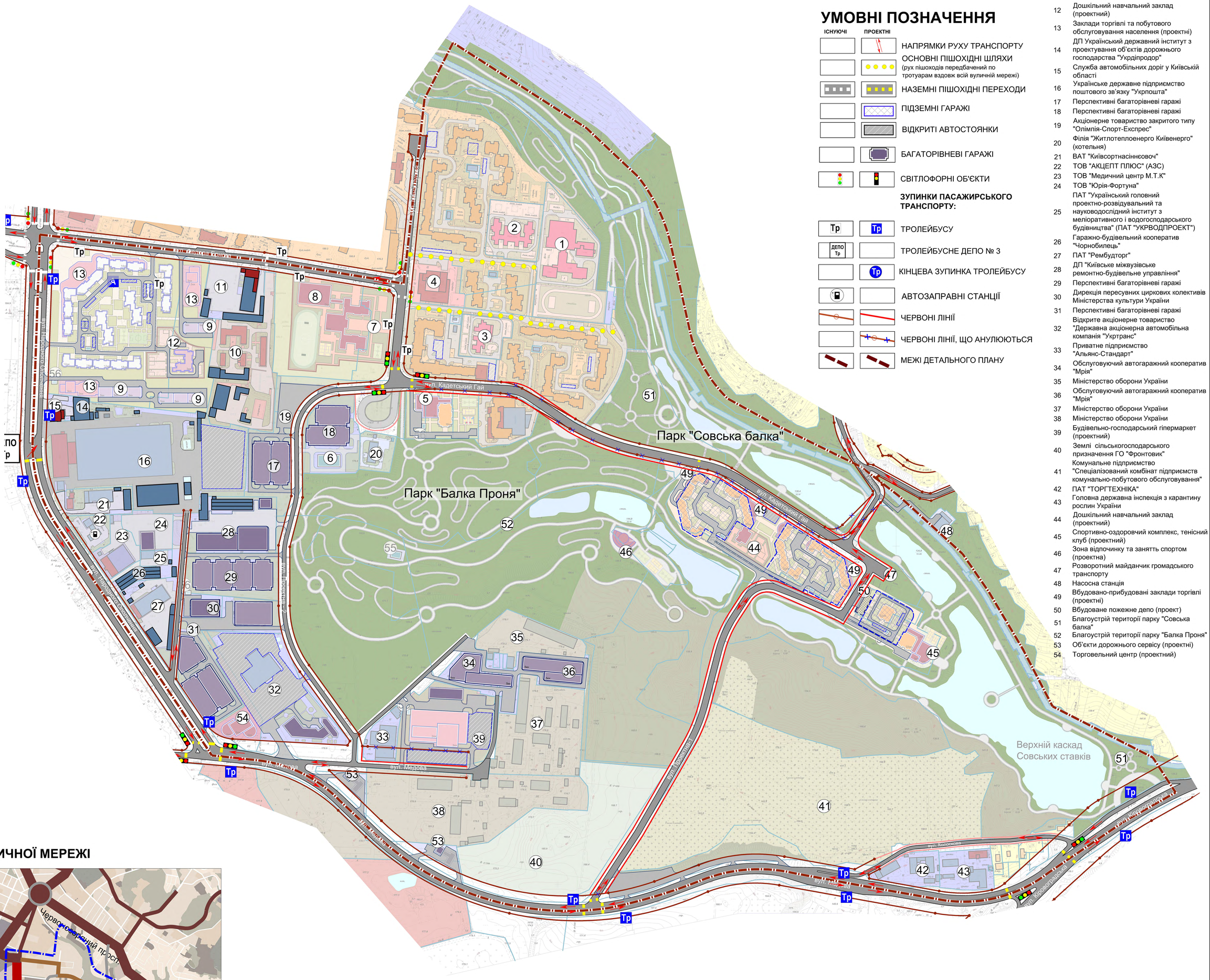
ІНШІ:

- МЕЖІ РОЗРОБКИ ДПТ

						Договір №1509/203/ДПТ	
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА	
Зм.	Кільк	Арк.	Ndок	Підп.	Дата		
ГАП		Олійник В.О.				АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ; Аркуш; Аркушів
ГІП		Соболєв І.О.					
Виконав		Вінніченко З.О.					
Перевірив		Олійник В.О.				СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ М 1:4000	terra PROJECT

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ
М 1:4000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		НАПРЯМКИ РУХУ ТРАНСПОРТУ
		ОСНОВНІ ПІШОХІДНІ ШЛЯХИ (рух пішоходів передбачений по тротуарам вздовж всій вуличній мережі)
		НАЗЕМНІ ПІШОХІДНІ ПЕРЕХОДИ
		ПІДЗЕМНІ ГАРАЖІ
		ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ
		БАГАТОРІВНЕВІ ГАРАЖІ
		СВІТЛОФОРНІ ОБ'ЄКТИ

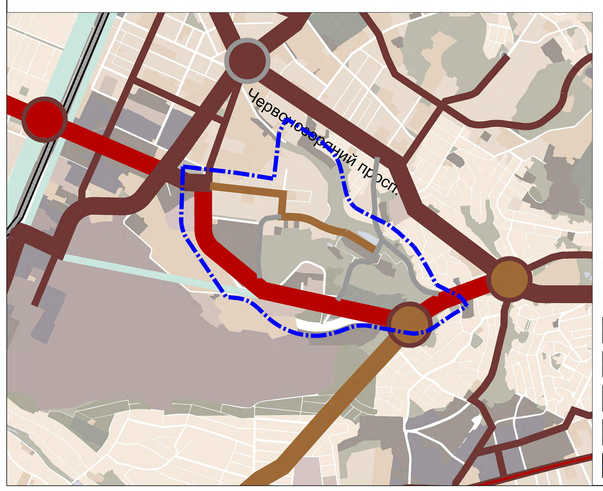
ЗУПИНКИ ПАСАЖИРСЬКОГО ТРАНСПОРТУ:

- Тр — ТРОЛЕЙБУСУ
- ДЕПО Тр — ТРОЛЕЙБУСНЕ ДЕПО № 3
- Тр — КІНЦЕВА ЗУПИНКА ТРОЛЕЙБУСУ
- АВТОЗАПРАВНІ СТАНЦІЇ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО АНУЛЮЮТЬСЯ
- МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1	Гімназія "Міленіум" № 318
2	Школа-дитячий садок "Золотий ключик" Комбінована, санаторні групи для дітей з неспіцифічними захворюваннями органів дихання
3	Дитячий дошкільний заклад №63 Комбінована, санаторні групи для дітей з неспіцифічними захворюваннями органів дихання
4	Торговельний центр
5	Заклад торгівлі та побутового обслуговування населення (проектний)
6	Котельня (проектна)
7	Загальноосвітня школа (проектна)
8	Спортивний комплекс з басейном у складі загальноосвітньої школи (проектний)
9	Механізовані гаражі (проектні)
10	Управління Державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в Київській області
11	Акціонерне товариство відкритого типу по будівництву, реконструкції і ремонту "Реконструкція"
12	Дошкільний навчальний заклад (проектний)
13	Заклади торгівлі та побутового обслуговування населення (проектні)
14	ДП Український державний інститут з проектування об'єктів дорожнього господарства "Укрдіпродор"
15	Служба автомобільних доріг у Київській області
16	Українське державне підприємство поштового зв'язку "Укрпошта"
17	Перспективні багаторівневі гаражі
18	Перспективні багаторівневі гаражі
19	Акціонерне товариство закритого типу "Олімпія-Спорт-Експрес"
20	Філія "Житлотеплоенерго Київенерго" (котельня)
21	ВАТ "Київсортнасіннєовоч"
22	ТОВ "АКЦЕПТ ПЛЮС" (АЗС)
23	ТОВ "Медичний центр М.Т.К"
24	ТОВ "Юрія-Фортуна"
25	ПАТ "Український головний проектно-розвідувальний та науководослідний інститут з меліоративного і водогосподарського будівництва" (ПАТ "УКРВОДПРОЕКТ")
26	Гаражно-будівельний кооператив "Чорнобилець"
27	ПАТ "Рембудторг"
28	ДП "Київське міжвузівське ремонтно-будівельне управління"
29	Перспективні багаторівневі гаражі
30	Дирекція пересувних циркових колективів Міністерства культури України
31	Перспективні багаторівневі гаражі
32	Відкрите акціонерне товариство "Державна акціонерна автомобільна компанія "Укртранс"
33	Приватне підприємство "Альянс-Стандарт"
34	Обслуговуючий автогаражний кооператив "Мрія"
35	Міністерство оборони України
36	Обслуговуючий автогаражний кооператив "Мрія"
37	Міністерство оборони України
38	Міністерство оборони України
39	Будівельно-господарський гіпермаркет (проектний)
40	Землі сільськогосподарського призначення ГО "Фронтовик"
41	Комунальне підприємство "Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування"
42	ПАТ "ТОРГТЕХНІКА"
43	Головна державна інспекція з карантину рослин України
44	Дошкільний навчальний заклад (проектний)
45	Спортивно-оздоровчий комплекс, тенісний клуб (проектний)
46	Зона відпочинку та занять спортом (проектна)
47	Розворотний майданчик громадського транспорту
48	Насосна станція
49	Вбудовано-прибудовані заклади торгівлі (проектні)
50	Вбудоване пожежне депо (проект)
51	Благоустрій території парку "Совська балка"
52	Благоустрій території парку "Балка Проня"
53	Об'єкти дорожнього сервісу (проектні)
54	Торговельний центр (проектний)

СХЕМА ВУЛИЧНОЇ МЕРЕЖІ



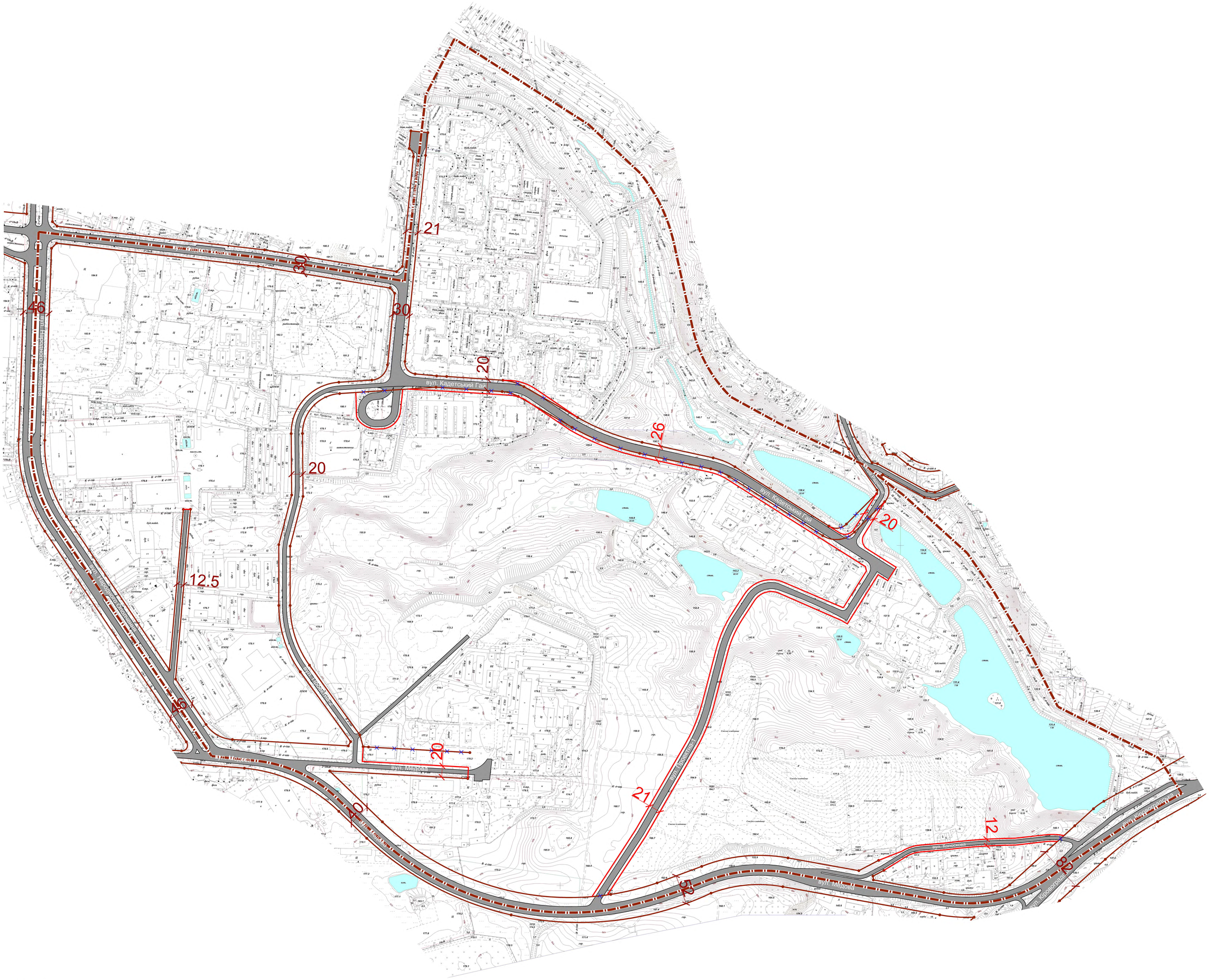
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІСНУЮЧИЙ СТАН	ЕТАП 7 РОКІВ	ЕТАП 20 РОКІВ	ПЕРСПЕКТИВА	МАГІСТРАЛЬНІ ВУЛИЦІ:
				ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЗНАЧЕННЯ
				РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
				ТРАНСПОРТНІ РОЗВ'ЯЗКИ В РІЗНИХ РІВНЯХ
				ВУЛИЦІ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
				МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

						Договір №1509/203/ДПТ
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Зм.	Кільк	Арк.	Ndok	Підп.	Дата	
ГАП		Олійник В.О.				ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА
ГІП		Соболєв І.О.				Стадія: ДПТ; Аркуш; Аркушів
Виконав		Дем'янченко С.М				
Перевірив		Олійник В.О.				СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ М 1:4000
						terra PROJECT

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ
М 1:4000



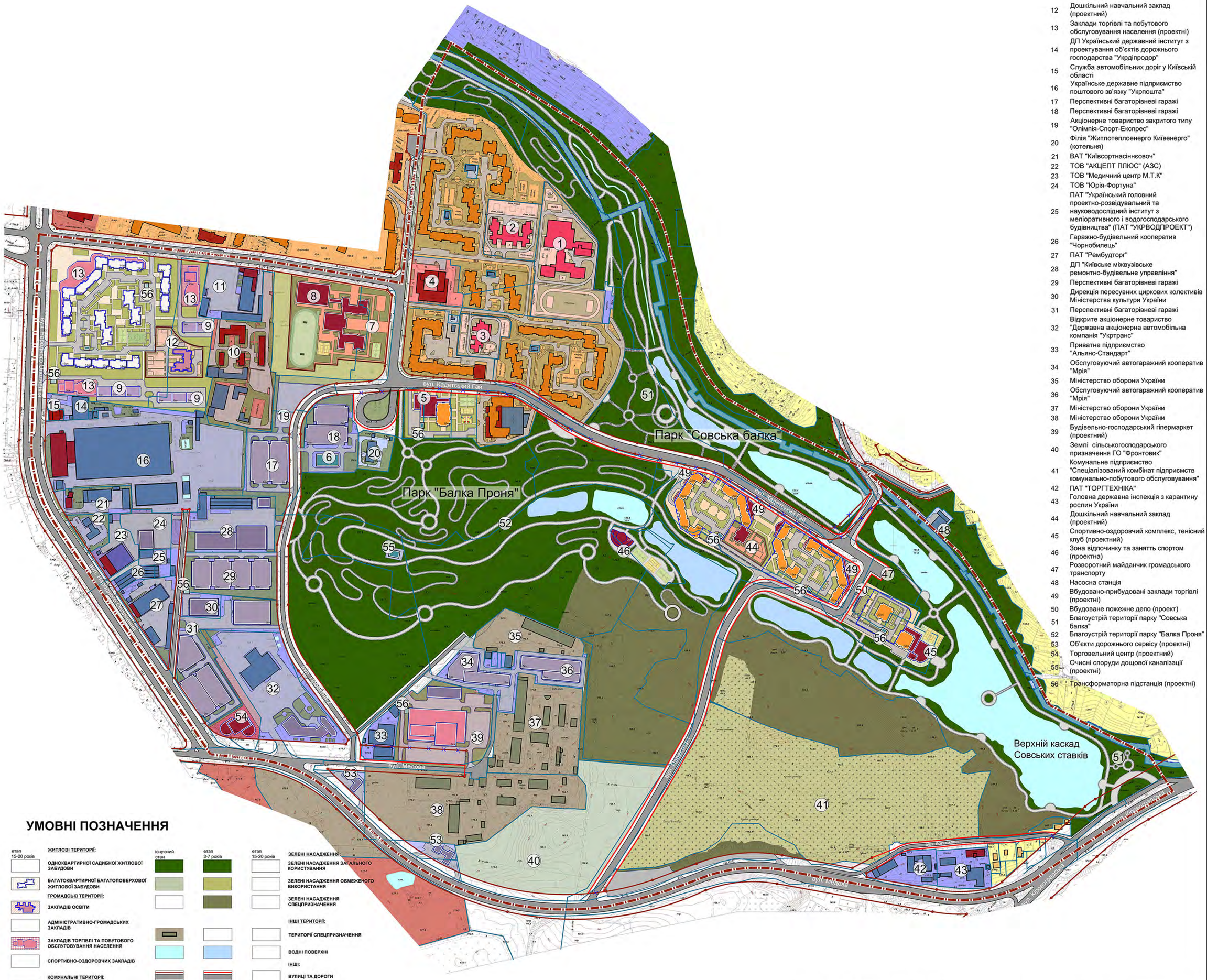
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- ІСНУЮЧІ ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ ЩО ЛІКВІДУЮТЬСЯ
- ПРОЕКТНІ ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

						Договір №1509/203/ДПТ
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Зм.	Кільк	Арк.	Nдок	Підп.	Дата	
ГАП		Олійник В.О.				АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ
ГІП		Соболєв І.О.				Стадія: ДПТ; Аркуш; Аркушів
Виконав		Дем'янченко С.М				
Перевірив		Олійник В.О.				ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ М 1:4000
						terra PROJECT

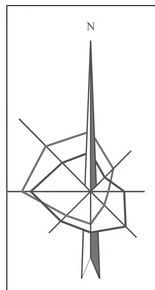
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

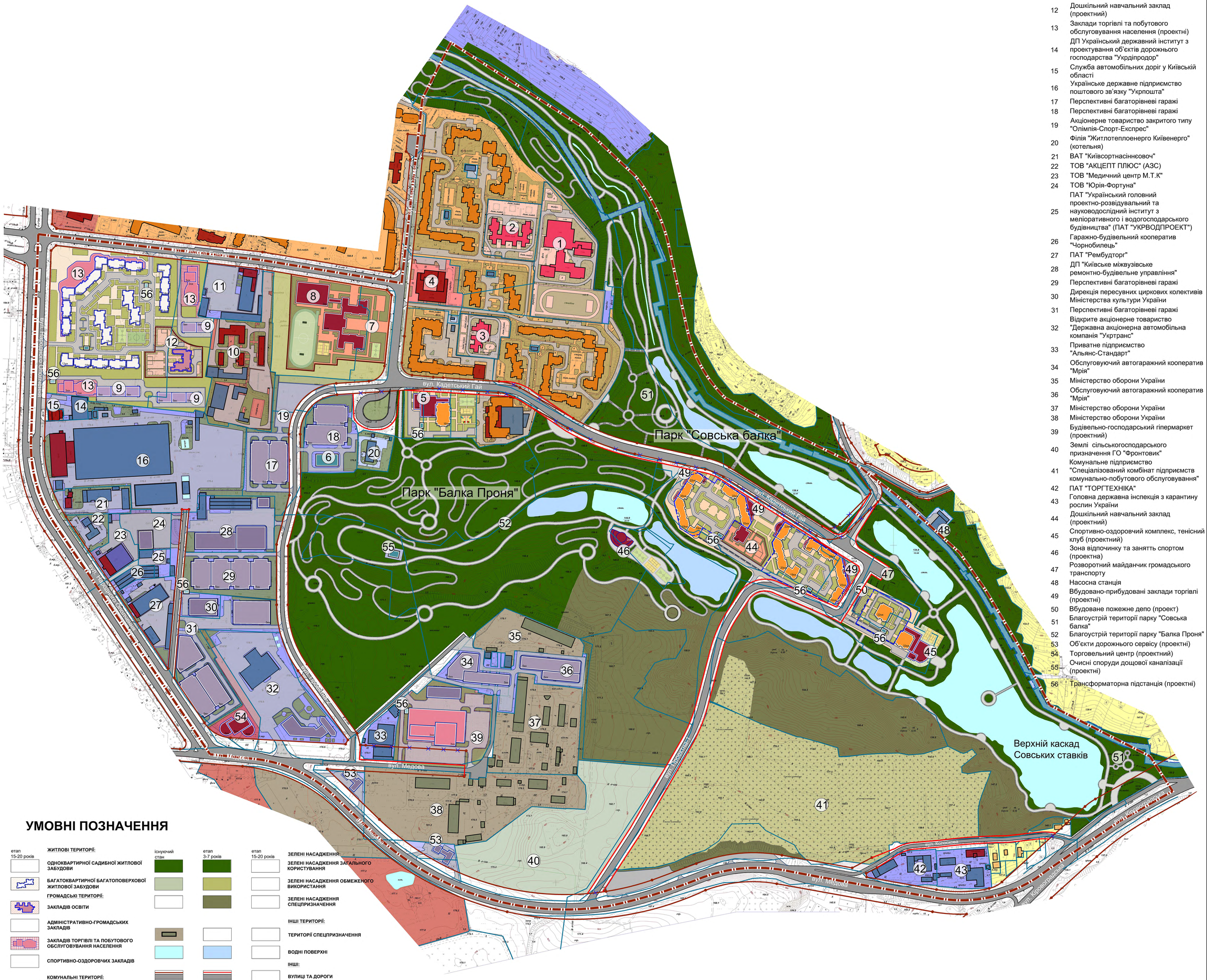
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
М 1:4000


вул. Кадетський Гай
вул. Медова
вул. Кадетський Гай
вул. Кадетський Гай
вул. Кадетський Гай

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
М 1:4000





ЕКСПЛІКАЦІЯ

1 Гімназія "Міленіум" № 318
2 Школа-дитячий садок "Золотий ключик" Комбінована, санаторні групи для дітей з неспіцифічними захворюваннями органів дихання
3 Дитячий дошкільний заклад №63 Комбінована, санаторні групи для дітей з неспіцифічними захворюваннями органів дихання
4 Торговельний центр
5 Заклад торгівлі та побутового обслуговування населення (проектний)
6 Котельня (проектна)
7 Загальноосвітня школа (проектна)
8 Спортивний комплекс з басейном у складі загальноосвітньої школи (проектний)
9 Механізовані гаражі (проектні)
10 Управління Державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в Київській області
11 Акціонерне товариство відкритого типу по будівництву, реконструкції і ремонту "Реконструкція"
12 Дошкільний навчальний заклад (проектний)
13 Заклади торгівлі та побутового обслуговування населення (проектні)
14 ДП Український державний інститут з проектування об'єктів дорожнього господарства "Укрдіпродор"
15 Служба автомобільних доріг у Київській області
16 Українське державне підприємство поштового зв'язку "Укрпошта"
17 Перспективні багаторівневі гаражі
18 Перспективні багаторівневі гаражі
19 Акціонерне товариство закритого типу "Олімпія-Спорт-Експрес"
20 Філія "Житлотеплоенерго Київенерго" (котельня)
21 ВАТ "Київсортнасіннєовоч"
22 ТОВ "АКЦЕПТ ПЛЮС" (АЗС)
23 ТОВ "Медичний центр М.Т.К"
24 ТОВ "Юрія-Фортуна"
25 ПАТ "Український головний проектно-розвідувальний та науководослідний інститут з меліоративного і водогосподарського будівництва" (ПАТ "УКРВОДПРОЕКТ")
26 Гаражно-будівельний кооператив "Чорнобилець"
27 ПАТ "Рембудторг"
28 ДП "Київське міжвузівське ремонтно-будівельне управління"
29 Перспективні багаторівневі гаражі
30 Дирекція пересувних циркових колективів Міністерства культури України
31 Перспективні багаторівневі гаражі
32 Відкрите акціонерне товариство "Державна акціонерна автомобільна компанія "Укртранс"
33 Приватне підприємство "Альянс-Стандарт"
34 Обслуговуючий автогаражний кооператив "Мрія"
35 Міністерство оборони України
36 Обслуговуючий автогаражний кооператив "Мрія"
37 Міністерство оборони України
38 Міністерство оборони України
39 Будівельно-господарський гіпермаркет (проектний)
40 Землі сільськогосподарського призначення ГО "Фронтовик"
41 Комунальне підприємство "Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування"
42 ПАТ "ТОРГТЕХНІКА"
43 Головна державна інспекція з карантину рослин України
44 Дошкільний навчальний заклад (проектний)
45 Спортивно-оздоровчий комплекс, тенісний клуб (проектний)
46 Зона відпочинку та занятть спортом (проектна)
47 Розворотний майданчик громадського транспорту
48 Насосна станція
49 Вбудовано-прибудовані заклади торгівлі (проектні)
50 Вбудоване пожежне депо (проект)
51 Благоустрій території парку "Совська балка"
52 Благоустрій території парку "Балка Проня"
53 Об'єкти дорожнього сервісу (проектні)
54 Торговельний центр (проектний)
55 Очисні споруди дощової каналізації (проектні)
56 Трансформаторна підстанція (проектні)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

існуючий стан	етап 3-7 років	етап 15-20 років	
			ЖИТЛОВІ ТЕРИТОРІЇ:
			ОДНОКВАРТИРНОЇ САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
			ГРОМАДСЬКІ ТЕРИТОРІЇ:
			ЗАКЛАДІВ ОСВІТИ
			АДМІНІСТРАТИВНО-ГРОМАДСЬКИХ ЗАКЛАДІВ
			ЗАКЛАДІВ ТОРГІВЛІ ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ
			СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИХ ЗАКЛАДІВ
			КОМУНАЛЬНІ ТЕРИТОРІЇ:
			КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ
			ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
			БАГАТОРІВНЕВИХ ГАРАЖІВ
			ПІДЗЕМНІ ГАРАЖІ
			КЛАДОВИЩА
			СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

існуючий стан	етап 3-7 років	етап 15-20 років	
			ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ:
			ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
			ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ ОБМЕЖЕНОГО ВИКОРИСТАННЯ
			ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
			ІНШІ ТЕРИТОРІЇ:
			ТЕРИТОРІЇ СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
			ВОДНІ ПОВЕРХНІ
			ІНШІ:
			ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ
			ПРОЇЗДИ
			ЗОНА ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ
			КАДАСТРОВІ МЕЖІ ДІЛЯНОК
			ІСНУЮЧІ ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
			ПРОЕКТНІ ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
			ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ ЩО АНУЛЮЮТЬСЯ
			МЕЖІ РОЗРОБКИ ДПТ

Зм.	Кільк	Арк.	Ndок	Підп.	Дата
ГАП		Олійник В.О.			
ГІП		Соболєв І.О.			
Виконав		Дем'янченко С.М			
Перевірив		Олійник В.О.			

Договір №1509/203/ДПТ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ

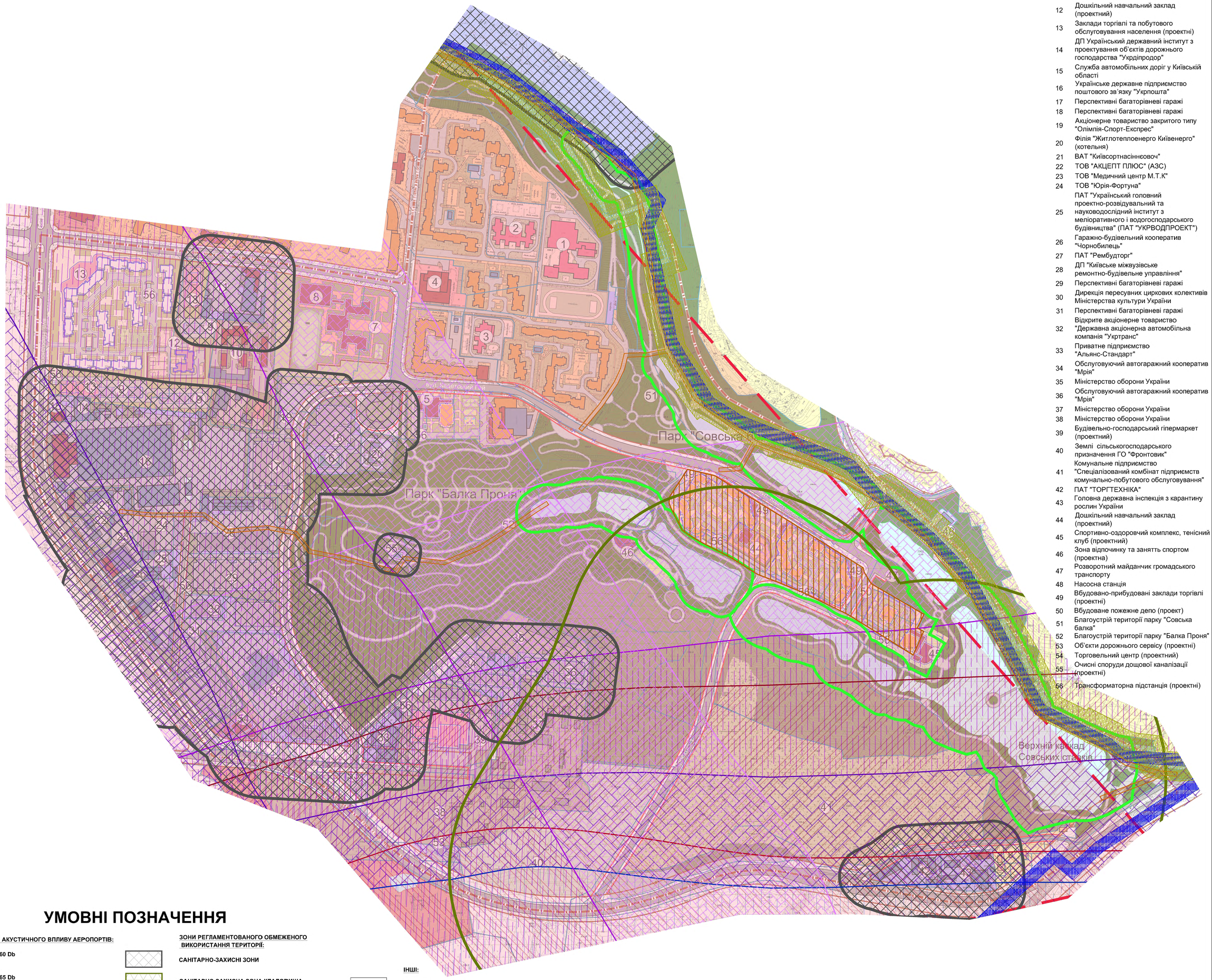
Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ		

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
М 1:4000

terra PROJECT

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА

СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ
М 1:4000



ЕКСПЛІКАЦІЯ

1	Гімназія "Міленіум" № 318
2	Школа-дитячий садок "Золотий ключик" Комбінована, санаторні групи для дітей з неспіцифічними захворюваннями органів дихання
3	Дитячий дошкільний заклад №63 Комбінована, санаторні групи для дітей з неспіцифічними захворюваннями органів дихання
4	Торговельний центр
5	Заклад торгівлі та побутового обслуговування населення (проектний)
6	Котельня (проектна)
7	Загальноосвітня школа (проектна)
8	Спортивний комплекс з басейном у складі загальноосвітньої школи (проектний)
9	Механізовані гаражі (проектні)
10	Управління Державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в Київській області
11	Акціонерне товариство відкритого типу по будівництву, реконструкції і ремонту "Реконструкція"
12	Дошкільний навчальний заклад (проектний)
13	Заклади торгівлі та побутового обслуговування населення (проектні)
14	ДП Український державний інститут з проектування об'єктів дорожнього господарства "Укрдіпродор"
15	Служба автомобільних доріг у Київській області
16	Українське державне підприємство поштового зв'язку "Укрпошта"
17	Перспективні багаторівневі гаражі
18	Перспективні багаторівневі гаражі
19	Акціонерне товариство закритого типу "Олімпія-Спорт-Експрес"
20	Філія "Житлотеплоенерго Київенерго" (котельня)
21	ВАТ "Київсортнасіннєовоч"
22	ТОВ "АКЦЕПТ ПЛЮС" (АЗС)
23	ТОВ "Медичний центр М.Т.К"
24	ТОВ "Юрія-Фортуна"
25	ПАТ "Український головний проектно-розвідувальний та науководослідний інститут з меліоративного і водогосподарського будівництва" (ПАТ "УКРВОДПРОЕКТ")
26	Гаражно-будівельний кооператив "Чорнобилець"
27	ПАТ "Рембудторг"
28	ДП "Київське міжвузівське ремонтно-будівельне управління"
29	Перспективні багаторівневі гаражі
30	Дирекція пересувних циркових колективів Міністерства культури України
31	Перспективні багаторівневі гаражі
32	Відкрите акціонерне товариство "Державна акціонерна автомобільна компанія "Укртранс"
33	Приватне підприємство "Альянс-Стандарт"
34	Обслуговуючий автогаражний кооператив "Мрія"
35	Міністерство оборони України
36	Обслуговуючий автогаражний кооператив "Мрія"
37	Міністерство оборони України
38	Міністерство оборони України
39	Будівельно-господарський гіпермаркет (проектний)
40	Землі сільськогосподарського призначення ГО "Фронтовик"
41	Комунальне підприємство "Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового обслуговування"
42	ПАТ "ТОРГТЕХНІКА"
43	Головна державна інспекція з карантину рослин України
44	Дошкільний навчальний заклад (проектний)
45	Спортивно-оздоровчий комплекс, тенісний клуб (проектний)
46	Зона відпочинку та заняття спортом (проектна)
47	Розворотний майданчик громадського транспорту
48	Насосна станція
49	Вбудовано-прибудовані заклади торгівлі (проектні)
50	Вбудоване пожежне депо (проект)
51	Благоустрій території парку "Совська балка"
52	Благоустрій території парку "Балка Проня"
53	Об'єкти дорожнього сервісу (проектні)
54	Торговельний центр (проектний)
55	Очисні споруди дощової каналізації (проектні)
56	Трансформаторна підстанція (проектні)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ЗОНИ АКУСТИЧНОГО ВПЛИВУ АЕРОПОРТІВ:

- LAeq 60 Db
- LAeq 65 Db
- LAmax 70 Db
- LAmax 75 Db
- LAmax 80 Db
- LAmax 85 Db

ЗОНИ РЕГЛАМЕНТОВАНОГО ОБМЕЖЕНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ:

- САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ
- САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА КЛАДОВИЩА
- САНІТАРНО-ЗАХИСНА СМУГА ВОДОВОДІВ
- ОХОРОННІ ЗОНИ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ
- ВІДСТАНЬ ВІД БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ ДО ЖИТЛОВИХ І ГРОМАДСЬКИХ БУДІВЕЛЬ
- ЗОНИ ОСОБЛИВОГО КОНТРОЛЮ (СМУГИ ПОВІТРЯНИХ ПІДХОДІВ), ВИСОТА БУДІВЕЛЬ В ЯКИХ ВИЗНАЧАЄТЬСЯ ПЛОЩИНОЮ, ЩО ПІДІЙМАЄТЬСЯ З НАХИЛОМ 1,6 %
- ПРОПОЗИЦІЇ ПО ВСТАНОВЛЕННЮ ПРИБЕРЕЖНИХ ЗАХИСНИХ СМУГ

ІНШІ:

- МЕЖІ РОЗРОБКИ ДПТ
- ТЕРИТОРІЇ НА ЯКИХ ДОЗВОЛЕНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ВІДПОВІДНО ДО ВИСНОВКА ДЕРЖАВНОЇ САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ВІД 23.12.2015 №05.03.02-07/56665

						Договір №1509/203/ДПТ
						ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, ЕРНСТА, ІВАНА ПУЛЮЯ, ВЗДОВЖ РІЧКИ СОВКИ ТА ВЕРХНІМ КАСКАДОМ СОВСЬКИХ СТАВКІВ У СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА
Зм.	Кільк	Арк.	Ндок	Підп.	Дата	
ГАП		Олійник В.О.				АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ
ГІП		Соболєв І.О.				Стадія: ДПТ; Аркуш; Аркушів
Виконав		Вінніченко З.О.				
Перевірив		Олійник В.О.				СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ М 1:4000
						terra PROJECT

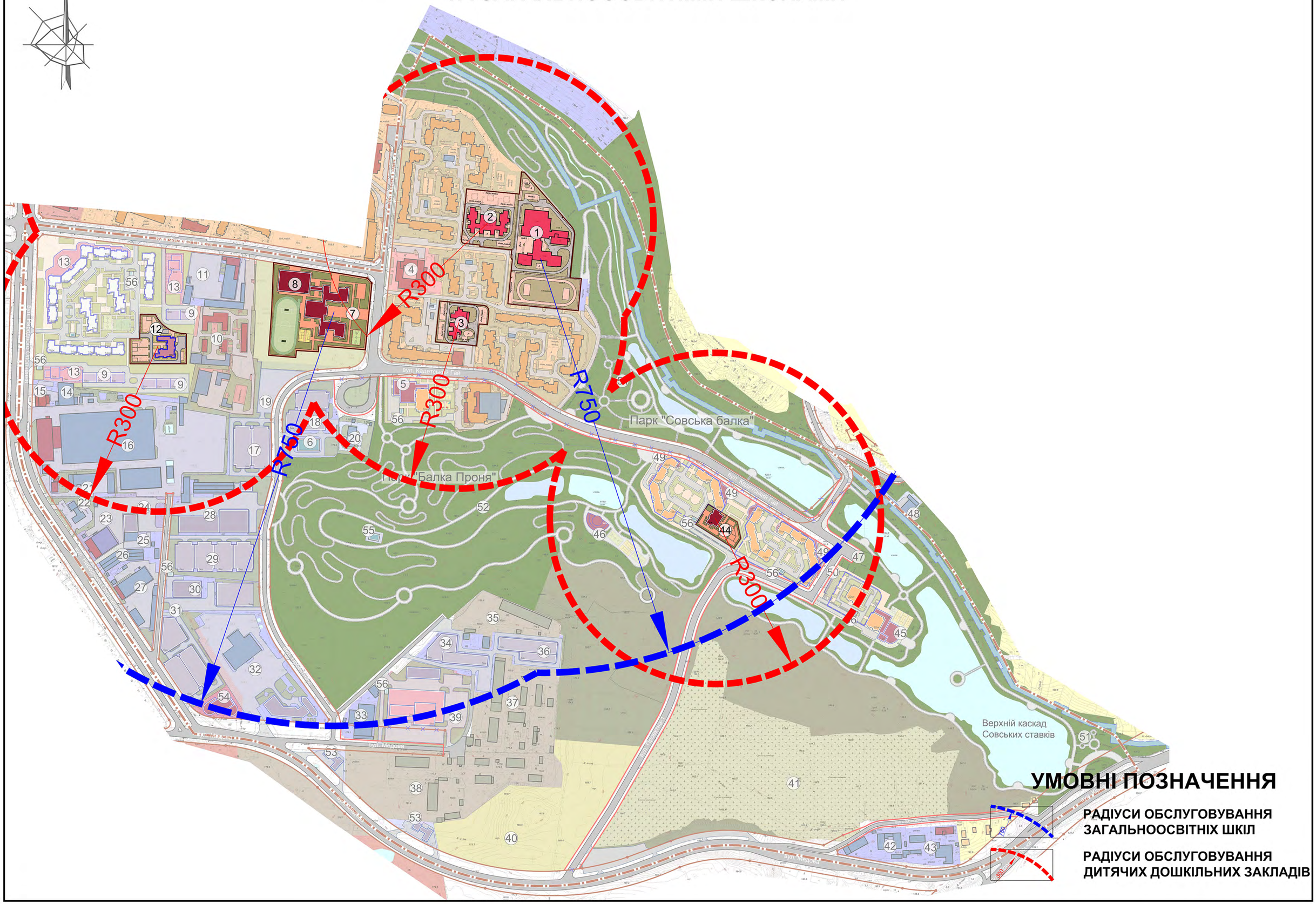



СХЕМА ОБСЛУГОВУВАННЯ ДИТЯЧИМИ ДОШКІЛЬНИМИ ЗАКЛАДАМИ ТА ЗАГАЛЬНООСВІТНІМИ ШКОЛАМИ