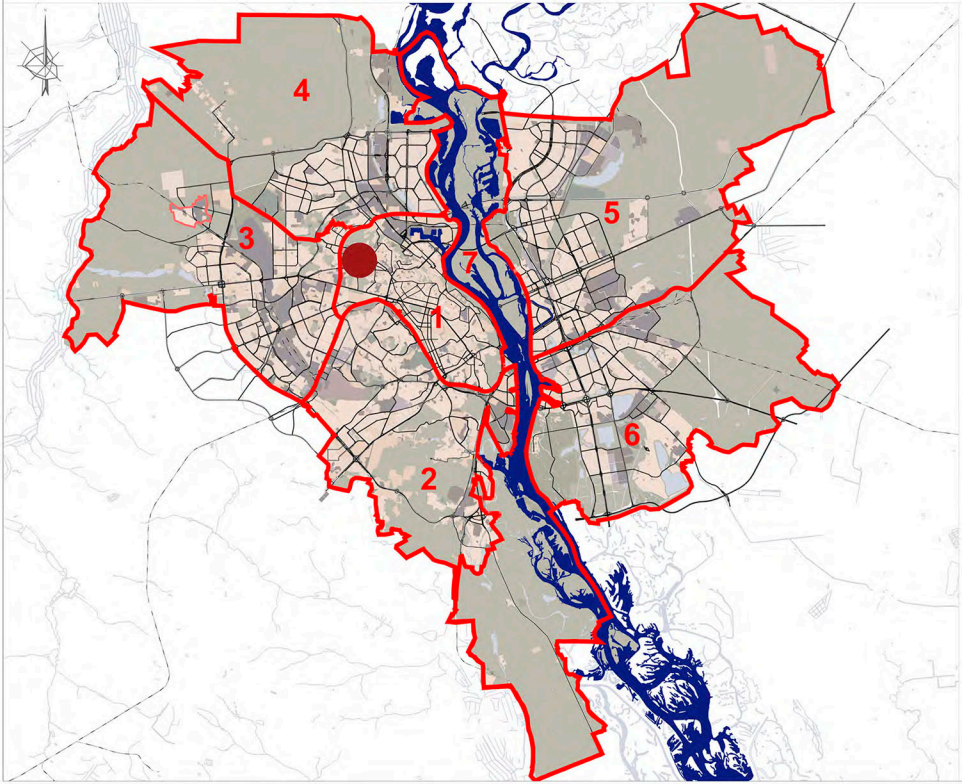
СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В ПЛАНІ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖА ПЛАНУВАЛЬНИХ ЗОН

ДІЛЯНКА ЩО РОЗГЛЯДАЄТЬСЯ

ЗАЛІЗНИЧНИЙ ТРАНСПОРТ

ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ:

ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

СХЕМА ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ

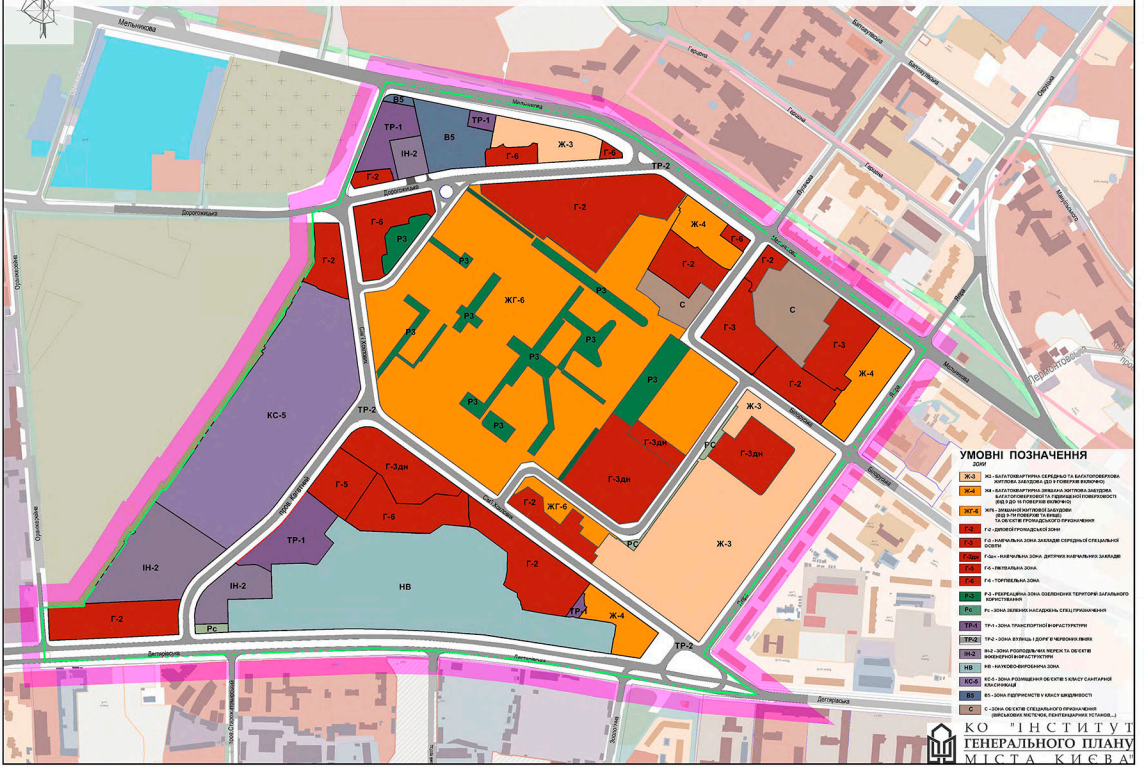

Мельникова
Дорогожицька
Олександрівська
Ярославів Вал
Ярославська
Ярославів Вал
Ярославська
Ярославів Вал
Ярослав

СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ

№	НАЙМЕНУВАННЯ	Прим.
	ІСНУЮЧІ БУДІВЛІ	
1.	ТОВ "Каскад-Медікал" - офісний центр з приміщен. соціально-побутового призн. та підземним паркінгом	
2.	Адмін.будівля впавлінсько-господарського суду	
3.	ПАТ "КИЄНЕРГО" - Споруда електропідстанції "Мотоциклетна"	
4.	ТОВ "Інвест-Регіон" - Споруда АЗС	
5.	Багатоквартирна житлова забудова (9 пов.) (5.1; 5.2; 5.3)	
6.	ТОВ "Відера" - Споруда торгівельного призначення- магазин "Сільпо"	
7.	ТОВ " Фламенко" - Торгівельно-офісна будівля (9-10 пов.)	
8.	Багатоквартирна житлова забудова (7-12 пов.) середньопов. та багатопов. (8.1; 8.2)	
9.	ЗАТ "Інститут розвитку передових технологій"- адмін.-офісна будівля	
10.	Служба безпеки України - адміністративна будівля	
11.	Національна академія прокуратури	
12 ПА	ДП МО України "Укроборонпостачальник"- адмін. будівля (пам, Істор. архітектури місц. значен.)	
13 ПА	Державна пенітенціарна служба України - адмін. будівля (пам, Істор. архітектури місц. значен.)	
13.1	Релігійна споруда - храм Преображення Господнього у Шевченківському р-ні м. Києва	
14 ПА	Корпус № 5,6 Київського національного економічно-го університету (пам, Істор. архітектури місц. значен.)	
15.	Центральна науково-дослідний інститут збройних сил України	
16.	Багатоквартирна житлова забудова-багатоповерхо-ва та середньоповерхова (18.1; 18.2; 16.3; 16.4)	
17.	Багатоквартирна житлова забудова- багатоповерхо-ва та середньоповерхова (17.1; 17.2; 17.3)	
18.	Багатоквартирна житлова забудова-середньоповерхова (18.1; 18.2; 18.3; 18.4)	
19.	ПрАТ "Київський мотоциклетний завод"- будівля гуртожитку №1 (4 пов.)	
20.	Багатоквартирна житлова забудова- багатоповерхо-ва та середньоповерхова (20.1; 20.2; 20.3; 20.4; 20.5)	
21.	КП по утриманню житлового господарства Шевченківського р-ну, медичний центр "Допомога"	
22.	ТОВ "Прім'єр плюс" - адміністративно-офісна будівля	
23.	Тимчасові споруди - павільони торгівельного призначення	
24.	Багатоквартирна житлова забудова (9-16 пов) - багатоповерхова (24.1; 24.2)	
25.	Державна компанія "Укрспецекспорт"	
26.	Будівля управління Державної автоінспекції Головного управління МВС України	
27.	Поліграфічний комбінат "Україна"	
28.	Філія теплової мережі Київенерго, підприємство Київські теплові мережі котельня "Молодь"	
29.	ТОВ АТП- № 3721	
30.	Інститут ПАТ "УКРНДІПРОДМАШ"	
31.	Будівля бізнес-центру "Time"	
32.	Територія складів ТОВ "Сан-Парк"	
33	Адміністративно-офісна будівля ТОВ "КРОНОС"	
34.	Будівля гуртожитку (2 пов.)	
	ПРОЕКТНІ БУДІВЛІ	
35.	Науково - навчальний центр розробок комп'ютерного програмування та IT технологій	
35.1	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Заклади харчування	
	- Конференц зал	
	- Підземний паркінг	
35.2	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Заклади харчування	
	- Конференц зал	
	- Підземний паркінг	
35.3	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.4	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.5	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.6	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.7	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.8	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.9	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.10	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.11	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.12	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.13	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.14	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.15	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.16	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.17	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.18	Надземно підземний паркінг	
36.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Аптека	
	- Мінімаркет, фітнес зал	
	- Ощадбанк	
	- Ресторан, кафе	
	- Бібліотека	
	- Аптека, приміщення тренажерного залу	
38.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
38.1	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
38.2	- Магазин продовольчих товарів	
38.3	- Магазин непродовольчих товарів	
39.	Заклад промадського призначення	
40.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
40.1	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
40.2	- Перукарня, заклади побутового обслуговування	
41.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Мінімаркет	
	- Аптека, заклади побутового обслуговування	
42.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
42.1	- Ощадбанк	
42.2	- Аптека, заклади побутового обслуговування	
43.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Заклади культурномасової роботи	
	- Підземний паркінг	
44.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
44.1	- Заклади торгівельно-побутового обслуговування, спортивно-оздоровчого призначення	
44.2	- Заклади торгівельно-побутового обслуговування	
44.3	- Відусовано-прибудований дошкільний навчальний заклад на 120 місць (або приміщення з групами короткотривалого перебування дітей)	
45.	Офісний комплекс	
46.	Шкільний навчальний заклад I-III ступ. на 900 учнів. зі спортивним комплексом та басейном	
46.1	Територія зелені мікрорайонного значення в межах проектної школи	
47.	Дошкільний навчальний заклад (загального типу) на 280 місць	
48.	Шкільний навчальний заклад початкова школа I ступ. на 360 учнів. зі спортивним комплексом та басейном	
49.	Торгівельно-офісний центр з підземним паркінгом та приміщеннями громадського призначення у т.ч.:	
	- Торгівельно-офісний центр, в т.ч.:	
	- Офіси	
	- Виставково-торгівельні приміщення	
50.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення	
51.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення з підземним паркінгом	
52.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення з підземним паркінгом	
53.	Оздоровчо-діагностичний центр на 200 відвід/за зміну	
54.	Районна котельня "Дорогожичі"	
55.	Автостоянка гаражі-бокси на 30 маш.місць	
56.	Торгівельно-офісний центр з підземним паркінгом	
	- Офісні приміщення	
	- Конференц зал	
	- Торгівельні заклади	
	- Діагностичний центр	
57.	Внутрішньоквартальне озеленення загального користування з благоустроєм дит. та спорт. майданч.	
58.	Багатоповерховий наземний паркінг на 600 маш.місць	
59.	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
60.	Виробничо-господарські будівлі - власник гр. Ілляш Т.О. (літери "А" (магазин, "Б" (магаз. ч.),	
61.	Виробничо-господарські будівлі - власник гр. Ілляш Т.О. , Гриць А.О та Габович А.Г. (літери "Д" (виноробня, майстерня), "Ж" (магазин(ні виробів), "Л" (кондиц), "К" (підземна частина учасника))	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

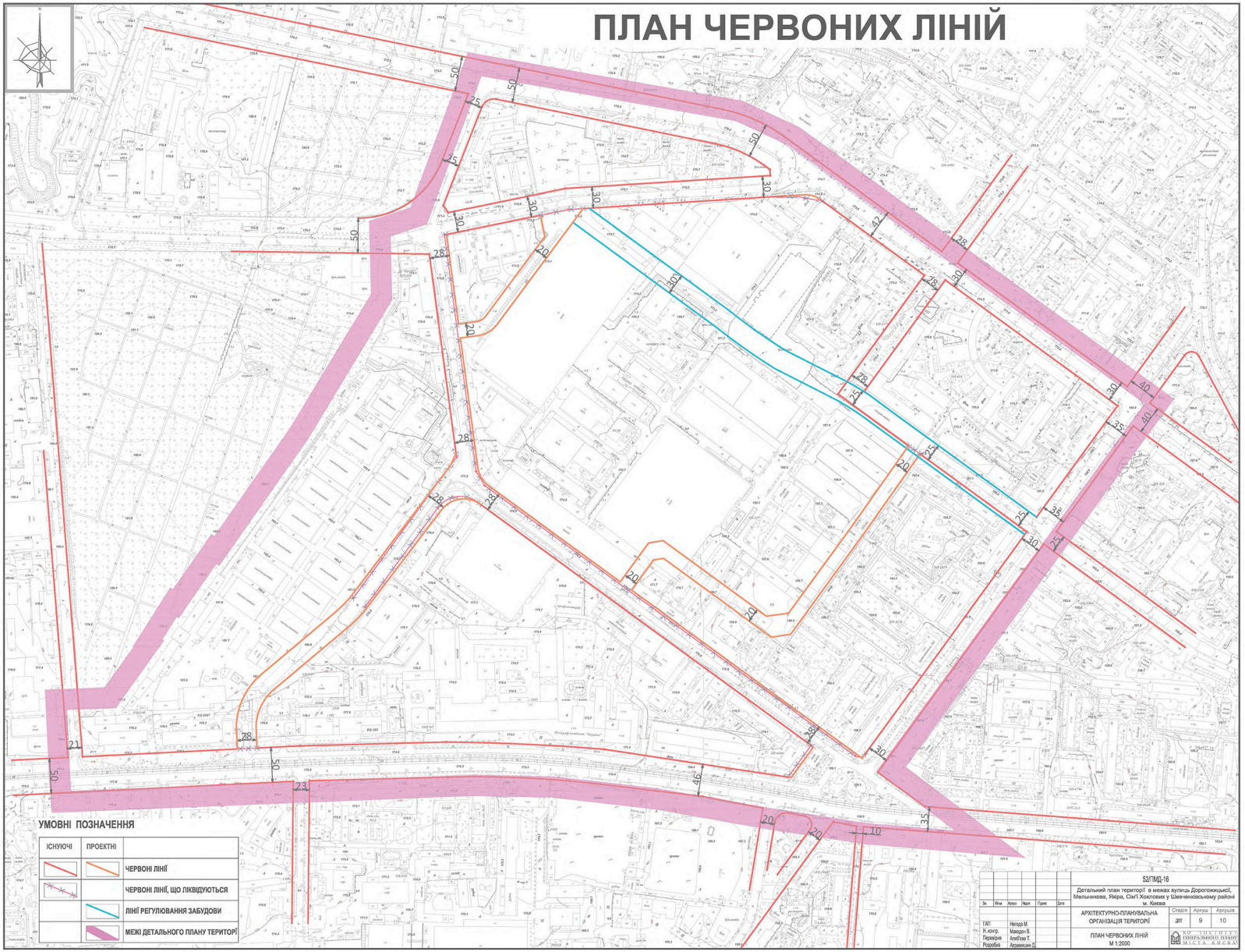
ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		НАПРЯМОК РУХУ ТРАНСПОРТУ
		НАЗЕМНІ ПІШОХІДНІ ПЕРЕХОДИ
		ПІДЗЕМНІ ПІШОХІДНІ ПЕРЕХОДИ
		ВЕЛОПІШОХІДНА ЗОНА
		ШТУЧНІ СПОРУДИ

ЗУПИНКИ ПАСАЖИРСЬКОГО ТРАНСПОРТУ:

Тр	ТРОЛЕЙБУСУ
А	АВТОБУСУ
Т	ТРАМВАЮ
	ТРАМВАЙНІ КОЛІЇ
	ВЕЛОДОРІЖКИ
	АВТОЗАПРАВНІ СТАНЦІЇ
	ПІДЗЕМНІ ГАРАЖІ
	НАЗЕМНІ ГАРАЖІ
	БОКСОВІ ГАРАЖІ
	ВІДКРИТІ АВТОСТОЯНКИ
	ВЇЗДИ-ВИЇЗДИ В ГАРАЖІ
	ЛІНІЇ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ
	ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
	ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО ЛІКВІДУЮТЬСЯ
	МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

							52/ПМД-16
							Детальний план території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва
Зм.	Кільк	Аркуш	№док	Підпис	Дата		
ГАП		Негода М.				АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ; Аркуш: 10; Аркушів: 10
Н. контр.		Македон В.					
Перевірив		Алябьєва Т.				СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ М 1:2000	КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"
Розробив		Авраменишин Д.					

ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	
		ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ, ЩО ЛІКВІДУЮТЬСЯ
		ЛІНІЇ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ
		МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підп.	Дата	52/ПМД-16	
ГАП		Нетора М.				Детальний план території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва	
Н. контр.		Макаров В.				АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ; Аркуш: 9; Аркушів: 10
Перевірив		Алейова Т.				ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ М 1:2000	КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"
Розробив		Авраменкин Д.					

СХЕМА ПРОЕКТНИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ М 1:2000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ
- САНІТАРНО-ЗАХИСНІ ЗОНИ ВІД КЛАДОВИЩ
- ЗОНИ ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗА РІВНЕМ НАПРУЖЕНОСТІ ЕМП
- ВНУТРІШНЯ ГОРИЗОНТАЛЬНА ПОВЕРХНЯ ВИСОТА БУДІВЕЛЬ НЕ БІЛЬШЕ НІЖ Н=228,88М В БСВ
- КОНІЧНА ПОВЕРХНЯ: ВИСОТА БУДІВЕЛЬ ВІД 228,88М ДО 328,88М В БСВ
- ОБ'ЄКТИ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ

№	НАЙМЕНУВАННЯ	Прим.
	ІСНУЮЧІ БУДІВЛІ	
1.	ТОВ "Каскад-Медікал" - офісний центр з приміщен. соціально-побутового призн. та підземним паркінгом	
2.	Адмінбудівля апеляційно-господарського суду	
3.	ПАТ "КІВЕНЕРГО"- Споруда електропідстанції "Мотоциклетна"	
4.	ТОВ "Інвест-Регіон" - Споруда АЗС	
5.	Багатоквартирна житлова забудова (9 пов.) (5.1; 5.2; 5.3)	
6.	ТОВ "Відара" - Споруда торгівельного призначення-магазин "Сільпо"	
7.	ТОВ " Фламенко" - Торгівельно-офісна будівля (3-10 пов.)	
8.	Багатоквартирна житлова забудова (7-12 пов.) середньопов. та багатопов. (8.1; 8.2)	
9.	ЗАТ "Інститут розвитку передових технологій"-адмін.-офісна будівля	
10.	Служба безпеки України - адміністративна будівля	
11.	Національна академія прокуратури	
12 ПА	ДП МО України "Укроборонпостачальник"- адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
13 ПА	Державна пенітенціарна служба України - адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
13.1	Релігійна споруда - храм Преображення Господнього у Шевченківському р-ні м. Києва	
14 ПА	Корпуси № 5,6 Київського національного економічно-го університету (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
15.	Центральний науково-дослідний інститут збройних сил України	
16.	Багатоквартирна житлова забудова-багатоповерхо-ва та середньоповерхова (16.1; 16.2; 16.3; 16.4)	
17.	Багатоквартирна житлова забудова- багатоповерхо-ва та середньоповерхова (17.1; 17.2; 17.3)	
18.	Багатоквартирна житлова забудова-середньоповерхова (18.1; 18.2; 18.3; 18.4)	
19.	ПрАТ "Київський мотоциклетний завод"- будівля гуртожитку №1 (4 пов.)	
20.	Багатоквартирна житлова забудова- багатоповерхо-ва та середньоповерхова (20.1; 20.2; 20.3; 20.4; 20.5)	
21.	КП по утриманню житлового господарства Шевченківського р-ну, медичний центр "Допомога"	
22.	ТОВ "Прим'єр плюс" - адміністративно-офісна будівля	
23.	Тимчасові споруди - павільйони торгівельного призначення	
24.	Багатоквартирна житлова забудова (9-16 пов) - багатоповерхова (24.1; 24.2)	
25.	Державна компанія "Укроспецекспорт"	
26.	Будівля управління Державної автоінспекції Головного управління МВС України	
27.	Поліграфічний комбінат "Україна"	
28.	Філія теплової мережі Київенерго, підприємство Київської теплових мереж котельня "Молодь"	
29.	ТОВ АТП- № 3721	
30.	Інститут ПАТ "УКРНДІПРОДМАШ"	
31.	Будівля бізнес-центру "Time"	
32.	Територія складів ТОВ "Сан-Парк"	
33	Адміністративно-офісна будівля ТОВ "КРОНОС"	
34.	Будівля гуртожитку (2 пов.)	
	ПРОЕКТНІ БУДІВЛІ	
35.	Науково - навчальний центр розробок комп'ютерного програмування та IT технологій	
35.1	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Заклади харчування	
	- Конференц зал	
	- Підземний паркінг	
35.2	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Заклади харчування	
	- Конференц зал	
	- Підземний паркінг	
35.3	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.4	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.5	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.6	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.7	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.8	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.9	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.10	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.11	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.12	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.13	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.14	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.15	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.16	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.18	Надземно підземний паркінг	
36.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Аптека	
	- Мінімаркет, фітнес зал	
	- Ощадбанк	
37.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
	- Ресторан, кафе	
	- Бібліотека	
	- Аптека, приміщення тренажерного залу	
38.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
38.1	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
38.2	- Магазин продовольчих товарів	
38.3	- Магазин непродовольчих товарів	
39.	Заклад громадського призначення	
40.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
40.1	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
40.2	- Перукарня, заклади побутового обслуговування	
41.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Мінімаркет	
	- Аптека, заклади побутового обслуговування	
42.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
42.1	- Ощадбанк	
42.2	- Аптека, заклади побутового обслуговування	
43.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Заклади культурномассової роботи	
	- Підземний паркінг	
44.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
44.1	- Заклади торгівельно-побутового обслуговування, спортивно-оздоровчого призначення	
44.2	- Заклади торгівельно-побутового обслуговування	
44.3	- Вбудовано-прибудований дошкільний навчальний заклад на 120 місць (або приміщення з групами короткотривалого перебування дітей)	
45.	Офісний комплекс	
46.	Шкільний навчальний заклад I-III ступ. на 990 учнів. зі спортивним комплексом та басейном	
46.1	Територія зелені мікрорайонного значення в межах проектної школи	
47.	Дошкільний навчальний заклад (загального типу) на 280 місць	
48.	Шкільний навчальний заклад початкова школа I ступ. на 360 учнів. зі спортивним комплексом та басейном	
49.	Торгівельно-офісний центр з підземним паркінгом та приміщеннями громадського призначення у т. ч.:	
	- Торгівельно-офісний центр, в т.ч.:	
	- Офіси	
	- Виставково-торгівельні приміщення	
50.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення	
51.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення з підземним паркінгом	
52.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення з підземним паркінгом	
53.	Одоровчо діагностичний центр на 200 відвід/за зміну	
54.	Районна котельня "Дорогожичі"	
55.	Автостоянка гаражі-бокси на 30 маш.місць	
56.	Торгівельно-офісний центр з підземним паркінгом	
	- Офісні приміщення	
	- Конференц зал	
	- Торгівельні заклади	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
57.	Внутрішньоквартально озеленення загального користування з благоустроєм дит. та спорт. майданч.	
58.	Багатоповерховий наземний паркінг на 600 маш.місць	
59.	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
60.	Виробничо-господарські будівлі - власник гр. Ілляш Т.О. (літери "А" (електроліз, "Б" (зварід), "Г")	
61.	Виробничо-господарські будівлі - власники гр. Ілляш Т.О. , Грицай А.О та Габович А.Г. (літери "Д" (електроліз, майстерня), "В" (шлакобетонні вироби) , "Ж" (склади), "К" (підземна частина училища))	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЙ

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ етап 7 років	ПРОЕКТНІ етап 20 років	НАЙМЕНУВАННЯ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- СЕРЕДНЬОПОВЕРХОВОЇ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- БАГАТОПОВЕРХОВОЇ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- ПІДВИЩЕНОЇ ПОВЕРХОВОСТІ
			ЗМІШАНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- ВИСОТНОЇ ТА ЗМІШАНОЇ ПОВЕРХОВОСТІ
			ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (поліфункціональні громадські центри)
			НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
			ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ
			ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
			ЗАКЛАДІВ ТОРГІВЛІ ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
			КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ
			ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
			ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
			ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ ТА ЗВ'ЯЗКУ

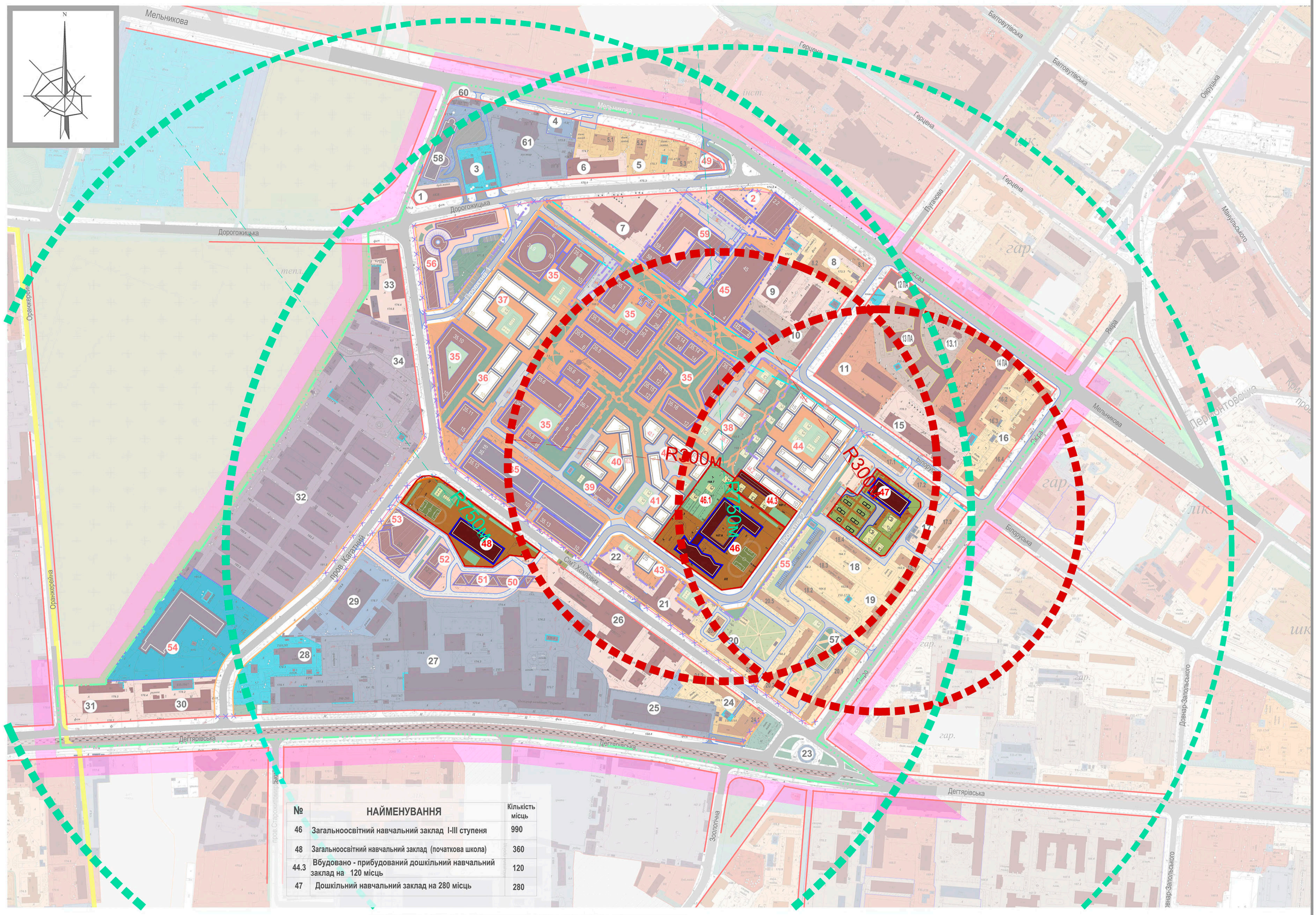
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
	КЛАДОВИЩ
	СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
	НЕОСВОЄНИХ, ПУСТИРІВ
	ВУЛИЦЬ І ДОРІГ В МЕЖАХ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ
	СПОРУДИ ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТУ ПІДЗЕМНІ ТА ВБУДОВАНІ
	МАГІСТРАЛЬНИХ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ МІСТ ТА ІНШИХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
	ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ В НАСЕЛЕНИХ ПУНКТАХ
	ВНУТРІШЬОКВАРТАЛЬНИХ ПРОЇЗДІВ
	ЛІНІЯ РЕГУЛЬОВАННЯ ЗАБУДОВИ
	ЛІНІЇ МЕТРОПОЛІТЕНУ ПІДЗЕМНІ (СИРЕЦЬКО-ПЕЧЕРСЬКА ЛІНІЯ)
M	ЗУПИНКИ МЕТРОПОЛІТЕНУ
	КАДАСТРОВИХ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
	МЕЖІ ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ
	ЗОНА РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ III КАТЕГОРІЇ
	МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

					4/ГП мд-15
					Детальний план території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва
Зм.	Кіл.	Аркуш	№док	Підпис	Дата
ГАП			Негода М.		АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ
ГІП			Соболєв І.		
Н. контр.			Мамедов В.		
Перевірив			Негода М.		Схема проектних планувальних обмежень М 1:2000
Розробив			Повлючик Т.		

Стадія: ДПТ | Аркуш | Аркушів

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

СХЕМА ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ ЗАКЛАДАМИ ОСВІТИ М 1:2000



№	НАЙМЕНУВАННЯ	Кількість місць
46	Загальноосвітний навчальний заклад I-III ступеня	990
48	Загальноосвітний навчальний заклад (початкова школа)	360
44.3	Вбудовано - прибудований дошкільний навчальний заклад на 120 місць	120
47	Дошкільний навчальний заклад на 280 місць	280

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ

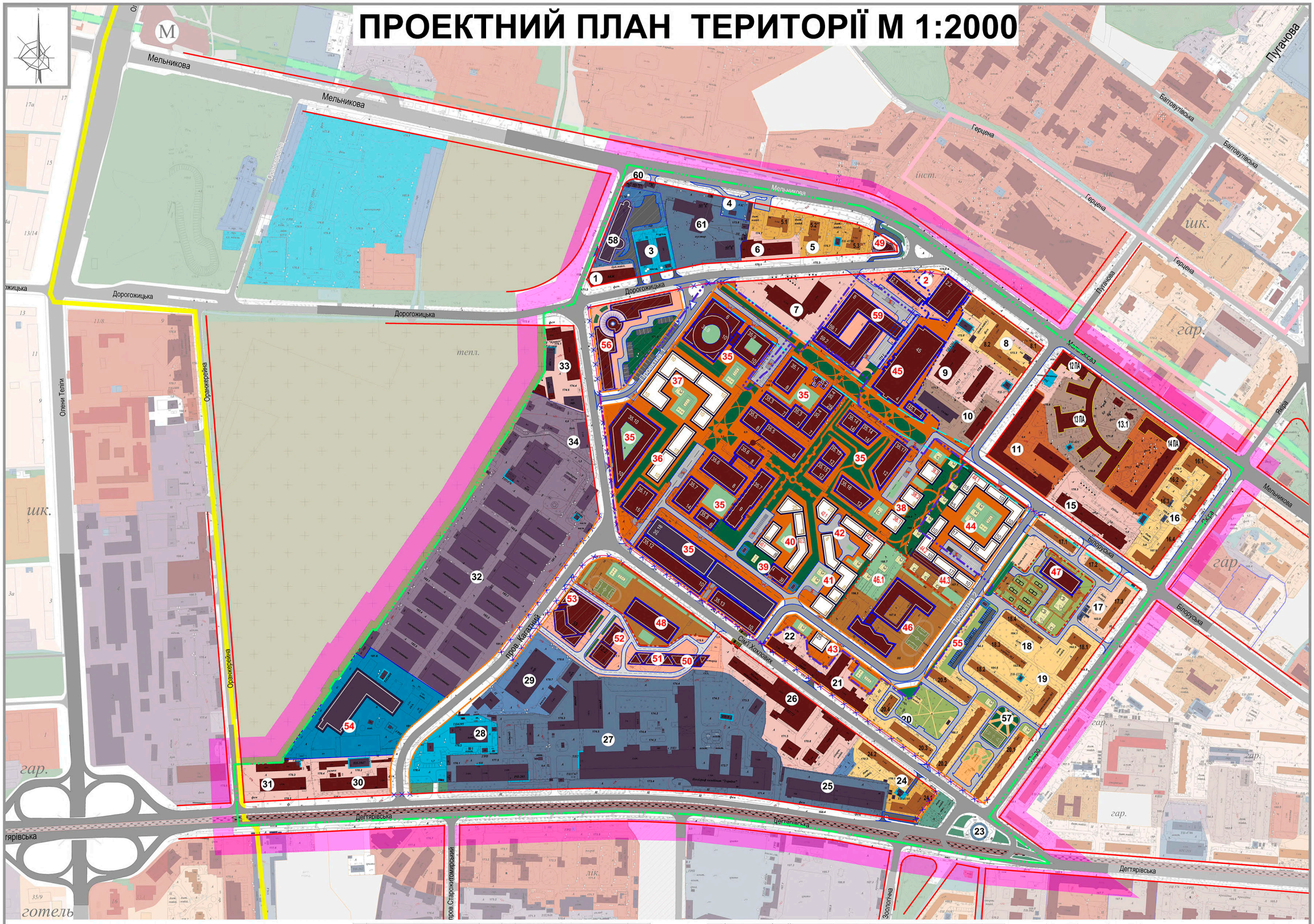
№	НАЙМЕНУВАННЯ	Прим.
	ІСНУЮЧІ БУДІВЛІ	
1.	ТОВ "Каскад-Медікал" - офісний центр з приміщен. соціально-побутового призн. та підземним паркінгом	
2.	Адмінбудівля апеляційно-господарського суду	
3.	ПАТ "КИЇВЕНЕРГО"- Споруда електропідстанції "Мотоциклетна"	
4.	ТОВ "Інвест-Регіон" - Споруда АЗС	
5.	Багатоквартирна житлова забудова (9 пов.) (5.1; 5.2; 5.3)	
6.	ТОВ "Відара" - Споруда торгівельного призначення-магазин "Сільпо"	
7.	ТОВ " Фламенко" - Торгівельно-офісна будівля (3-10 пов.)	
8.	Багатоквартирна житлова забудова (7-12 пов.) сердньопов. та багатопов. (8.1; 8.2)	
9.	ЗАТ "Інститут розвитку передових технологій"- адмін.-офісна будівля	
10.	Служба безпеки України - адміністративна будівля	
11.	Національна академія прокуратури	
12 ПА	ДП МО України "Укроборонпостачальник"- адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
13 ПА	Державна пенітенціарна служба України - адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
13.1	Релігійна споруда - храм Преображення Господнього у Шевченківському р-ні м. Києва	
14 ПА	Корпуси № 5,6 Київського національного економічно-го університету (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
15.	Центральний науково-дослідний інститут збройних сил України	
16.	Багатоквартирна житлова забудова-багатоповерхо-ва та середньоповерхова (16.1; 16.2; 16.3; 16.4)	
17.	Багатоквартирна житлова забудова- багатоповерхо-ва та середньоповерхова (17.1; 17.2; 17.3)	
18.	Багатоквартирна житлова забудова-середньоповерхова (18.1; 18.2; 18.3; 18.4)	
19.	ПрАТ "Київський мотоциклетний завод"-будівля гуртожитку №1 (4 пов.)	
20.	Багатоквартирна житлова забудова- багатоповерхо-ва та середньоповерхова (20.1; 20.2; 20.3; 20.4; 20.5)	
21.	КП по утриманню житловогосподарства Шевченківського р-ну, медичний центр "Допомога"	
22.	ТОВ "Прим'єр плюс" - адміністративно-офісна будівля	
23.	Тимчасові споруди - павільони торгівельного призначення	
24.	Багатоквартирна житлова забудова (9-16 пов) - багатоповерхова (24.1; 24.2)	
25.	Державна компанія "Укрспецекспорт"	
26.	Будівля управління Державної автоінспекції Головного управління МВС України	
27.	Поліграфічний комбінат "Україна"	
28.	Філія теплові мережі Київенерго, підприємство Київські теплових мереж котельня "Молодь"	
29.	ТОВ АТП- № 3721	
30.	Інститут ПАТ "УКРНДІПРОДМАШ"	
31.	Будівля бізнес-центру "Time"	
32.	Територія складів ТОВ "Сан-Парк"	
33	Адміністративно-офісна будівля ТОВ "КРОНОС"	
34.	Будівля гуртожитку (2 пов.)	
	ПРОЕКТНІ БУДІВЛІ	
35.	Науково - навчальний центр розробок компютерного програмування та ІТ технологій	
35.1	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Заклади харчування	
	- Конференц зал	
	- Підземний паркінг	
35.2	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Заклади харчування	
	- Конференц зал	
	- Підземний паркінг	
35.3	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.4	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.5	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.6	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.7	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.8	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.9	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.10	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.11	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.12	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
35.13	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.14	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.15	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.16	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.18	Надземно підземний паркінг	
36.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Аптека	
	- Мінімаркет, фітнес зал	
	- Ощадбанк	
37.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
	- Ресторан, кафе	
	- Бібліотека	
	- Аптека, приміщення тренажерного залу	
38.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
38.1	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
38.2	- Магазин продовольчих товарів	
38.3	- Магазин непродовольчих товарів	
39.	Заклад громадського призначення	
40.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
40.1	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
40.2	- Перукарня, заклади побутового обслуговування	
41.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Мінімаркет	
	- Аптека, заклади побутового обслуговування	
42.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
42.1	- Ощадбанк	
42.2	- Аптека, заклади побутового обслуговування	
43.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Заклади культурномассової роботи	
	- Підземний паркінг	
44.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
44.1	- Заклади торгівельно-побутового обслуговування, спортивно-оздоровчого призначення	
44.2	- Заклади торгівельно-побутового обслуговування	
44.3	- Вбудовано-прибудований дошкільний навчальний заклад на 120 місць (або приміщення з групами короткотривалого перебування дітей)	
45.	Офісний комплекс	
46.	Шкільний навчальний заклад I-III ступ. на 990 учнів. зі спортивним комплексом та басейном	
46.1	Територія зелені мікрорайонного значення в межах проектної школи	
47.	Дошкільний навчальний заклад (загального типу) на 280 місць	
48.	Шкільний навчальний заклад початкова школа I ступ. на 360 учнів. зі спортивним комплексом та басейном	
49.	Торгівельно-офісний центр з підземним паркінгом та приміщеннями громадського призначення у т. ч.:	
	- Торгівельно-офісний центр, в т.ч.:	
	- Офіси	
	- Виставково-торгівельні приміщення	
50.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення	
51.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення з підземним паркінгом	
52.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення з підземним паркінгом	
53.	Оздоровчо діагностичний центр на 200 відвід/за зміну	
54.	Районна котельня "Дорогожичі"	
55.	Автостоянка гаражі-бокси на 30 маш.місць	
56.	Торгівельно-офісний центр з підземним паркінгом	
	- Офісні приміщення	
	- Конференц зал	
	- Торгівельні заклади	
	- Діагностичний центр	
57.	Внутрішньоквартальне озеленення загального користування з благоустроєм дит. та спорт. майданч.	
58.	Багаторівневий наземний паркінг на 600 маш.місць	
59.	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та компютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
60.	Виробничо-господарські будівлі - власник гр. Ілляш Т.О. (літери: "А" (контора), "Б" (гараж), "Г")	
61.	Виробничо-господарські будівлі - власники гр. Ілляш Т.О. , Грицай А.О та Габович А.Г. (літери: "Д" (електрощит. майстерня), "В" (залізобетонні вироби), "Ж" (прохідна), "К" (підземна частина учитницці))	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- РАДІУС ОБСЛУГОВУВАННЯ ІСНУЮЧИМИ ДИТЯЧИМИ ДОШКІЛЬНИМИ ЗАКЛАДАМИ
- РАДІУС ОБСЛУГОВУВАННЯ ПРОЕКТНИМИ ДИТЯЧИМИ ДОШКІЛЬНИМИ ЗАКЛАДАМИ
- РАДІУС ОБСЛУГОВУВАННЯ ІСНУЮЧИМИ ЗАГАЛЬНООСВІТНІМИ ШКОЛАМИ
- РАДІУС ОБСЛУГОВУВАННЯ ПРОЕКТНИМИ ЗАГАЛЬНООСВІТНІМИ ШКОЛАМИ
- МЕЖІ РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
- ІСНУЮЧІ ЗАКЛАДИ ОСВІТИ: ЗОШ ТА ДНЗ
- ПРОЕКТНІ ЗАКЛАДИ ОСВІТИ: ЗОШ ТА ДНЗ

Зм.	Кільк.	Аркуш	№док	Підпис	Дата		
						4/ГП мд-15	
						Детальний план території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва	
ГАП		Негода				АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ	Стадія: ДПТ; Аркуш: 7; Аркушів: 10
Н. контр.		Соболєв					
Перевірив		Македон					
Розробив		Ніконов				СХЕМА ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ ЗАКЛАДАМИ ОСВІТИ	КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ М 1:2000



ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ

№	НАЙМЕНУВАННЯ	Прим.
	ІСНУЮЧІ БУДІВЛІ	
1.	ТОВ "Каскад-Медікал" - офісний центр з приміщен. соціально-побутового призн. та підземним паркінгом	
2.	Адмінбудівля апеляційно-господарського суду	
3.	ПАТ "КИЇВЕНЕРГО"- Споруда електропідстанції "Мотоциклетна"	
4.	ТОВ "Інвест-Регіон" - Споруда АЗС	
5.	Багатоквартирна житлова забудова (9 пов.) (5.1; 5.2; 5.3)	
6.	ТОВ "Відара" - Споруда торгівельного призначення- магазин "Сільпо"	
7.	ТОВ " Фламенко" - Торгівельно-офісна будівля (3-10 пов.)	
8.	Багатоквартирна житлова забудова (7-12 пов.) середньопов. та багатопов. (8.1; 8.2)	
9.	ЗАТ "Институт розвитку передових технологій"- адмін.-офісна будівля	
10.	Служба безпеки України - адміністративна будівля	
11.	Національна академія прокуратури	
12 ПА	ДП МО України "Укроборонпостачальник"- адмін. Будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
13 ПА	Державна пенітенціарна служба України - адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
13.1	Релігійна споруда - храм Преображення Господнього у Шевченківському р-ні м. Києва	
14 ПА	Корпуси № 5,6 Київського національного економічно-го університету (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
15.	Центральний науково-дослідний інститут збройних сил України	
16.	Багатоквартирна житлова забудова-багатоповерхо-ва та середньоповерхова (16.1; 16.2; 16.3; 16.4)	
17.	Багатоквартирна житлова забудова- багатоповерхо-ва та середньоповерхова (17.1; 17.2; 17.3)	
18.	Багатоквартирна житлова забудова- середньоповерхова (18.1; 18.2; 18.3; 18.4)	
19.	ПрАТ "Київський мотоциклетний завод"- будівля гуртожитку №1 (4 пов.)	
20.	Багатоквартирна житлова забудова- багатоповерхо-ва та середньоповерхова (20.1; 20.2; 20.3; 20.4; 20.5)	
21.	КП по утриманню житлового господарства Шевченківського р-ну, медичний центр "Допомога"	
22.	ТОВ "Прим'єр плюс" - адміністративно-офісна будівля	
23.	Тимчасові споруди - павільони торгівельного призначення	
24.	Багатоквартирна житлова забудова (9-16 пов) - багатоповерхова (24.1; 24.2)	
25.	Державна компанія "Укрспецекспорт"	
26.	Будівля управління Державної автоінспекції Головного управління МВС України	
27.	Поліграфічний комбінат "Україна"	
28.	Філія теплової мережі Київенерго, підприємство Київські теплових мереж котельня "Молодь"	
29.	ТОВ АТП- № 3721	
30.	Інститут ПАТ "УКРНДІПРОДМАШ"	
31.	Будівля бізнес-центру "Time"	
32.	Територія складів ТОВ "Сан-Парк"	
33	Адміністративно-офісна будівля ТОВ "КРОНОС"	
34.	Будівля гуртожитку (2 пов.)	
	ПРОЕКТНІ БУДІВЛІ	
35.	Науково - навчальний центр розробок комп'ютерного програмування та IT технологій	
35.1	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Заклади харчування	
	- Конференц зал	
	- Підземний паркінг	
35.2	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Заклади харчування	
	- Конференц зал	
	- Підземний паркінг	
35.3	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.4	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.5	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.6	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.7	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.8	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.9	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
35.10	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.11	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.12	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
35.13	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.14	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.15	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.16	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
35.18	Надземно підземний паркінг	
36.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Аптека	
	- Мінімаркет, фітнес зал	
37.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
	- Ресторан, кафе	
	- Бібліотека	
	- Аптека, приміщення тренажерного залу	
38.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
38.1	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
38.2	- Магазин продовольчих товарів	
38.3	- Магазин непродовольчих товарів	
39.	Заклад громадського призначення	
40.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
40.1	- Амбулаторія на 100 відвідувань	
40.2	- Перукарня, заклади побутового обслуговування	
41.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Мінімаркет	
	- Аптека, заклади побутового обслуговування	
42.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
42.1	- Ощадбанк	
42.2	- Аптека, заклади побутового обслуговування	
43.	Житловий будинок з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
	- Заклади культурномассової роботи	
	- Підземний паркінг	
44.	Житлові будинки з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом (у т.ч.):	
44.1	- Заклади торгівельно-побутового обслуговування, спортивно-оздоровчого призначення	
44.2	- Заклади торгівельно-побутового обслуговування	
44.3	- Вбудовано-прибудований дошкільний навчальний заклад на 120 місць (або приміщення з групами короткотривалого перебування дітей)	
45.	Офісний комплекс	
46.	Шкільний навчальний заклад I-III ступ. на 990 учнів. зі спортивним комплексом та басейном	
46.1	Територія зелені мікрорайонного значення в межах проектної школи	
47.	Дошкільний навчальний заклад (загального типу) на 280 місць	
48.	Шкільний навчальний заклад початкова школа I ступ. на 360 учнів. зі спортивним комплексом та басейном	
49.	Торгівельно-офісний центр з підземним паркінгом та приміщеннями громадського призначення у т. ч.:	
	- Торгівельно-офісний центр, в т.ч.:	
	- Офіси	
	- Виставково-торгівельні приміщення	
50.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення	
51.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення з підземним паркінгом	
52.	Громадський комплекс торгівельно- побутового призначення з підземним паркінгом	
53.	Оздоровчо діагностичний центр на 200 відвідувань зміну	
54.	Районна котельня "Дорогожичі"	
55.	Автостоянка гаражі-бокси на 30 маш.місць	
56.	Торгівельно-офісний центр з підземним паркінгом	
	- Офісні приміщення	
	- Конференц зал	
	- Торгівельні заклади	
	- Діагностичний центр	
57.	Внутрішньокварталне озеленення загального користування з благоустроєм дит. та спорт. майданч.	
58.	Багатоповерховий наземний паркінг на 600 маш.місць	
59.	Офісний блок приміщень науково-освітнього призначення та комп'ютерних моделювань	
	- Офісні приміщення	
	- Підземний паркінг	
60.	Виробничо-господарські будівлі - власник гр. Ілляш Т.О. (літери "А" (контора), "Б" (гараж), "Г")	
61.	Виробничо-господарські будівлі - власники гр. Ілляш Т.О. , Грицай А.О та Габович А.Г. (літери "Д" (диспетчерська, майстерня), "Ж" (колишня виробнича), "К" (підсилена частина учасників))	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ етап 7 років	ПРОЕКТНІ етап 20 років	НАЙМЕНУВАННЯ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- СЕРЕДНЬОПОВЕРХОВОЇ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- БАГАТОПОВЕРХОВОЇ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- ПІДВИЩЕНОЇ ПОВЕРХОВОСТІ
			ЗМІШАНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
			БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- ВИСОТНОЇ ТА ЗМІШАНОЇ ПОВЕРХОВОСТІ
			ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (поліфункціональні громадські центри)
			НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
			ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ
			ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
			ЗАКЛАДІВ ТОРГІВЛІ ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
			КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ
			ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
			ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
			ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ ТА ЗВ'ЯЗКУ

	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
	КЛАДОВИЩ
	СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
	НЕОСВОЄНИХ, ПУСТИРІВ
	ВУЛИЦЬ І ДОРІГ В МЕЖАХ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ
	СПОРУДИ ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТУ ПІДЗЕМНІ ТА ВБУДОВАНІ
	МАГІСТРАЛЬНИХ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ МІСТ ТА ІНШИХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
	ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ В НАСЕЛЕНИХ ПУНКТАХ
	ВНУТРІШНЬОКВАРТАЛЬНИХ ПРОЇЗДІВ
	ЛІНІЇ РЕГУЛЬВАННЯ ЗАБУДОВИ
	ЛІНІЇ МЕТРОПОЛІТЕНУ ПІДЗЕМНІ (СИРЕЦЬКО-ПЕЧЕРСЬКА ЛІНІЯ)
M	ЗУПИНКИ МЕТРОПОЛІТЕНУ
	КАДАСТРОВИХ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
	МЕЖІ ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ
	ЗОНА РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ III КАТЕГОРІЇ
	МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

4/ГП мд-15

Детальний план території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва

Зм.	Кіл.	Арк/уд	№док	Підпис	Дата
ГАП		Негода М.			
Н. контр.		Макеєва В.			
Перевірив		Негода М.			
Розробив		Ніконов І.			

АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	6	10

Проектний план території М 1:2000

КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"

СХЕМА ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ М 1:2000



ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ

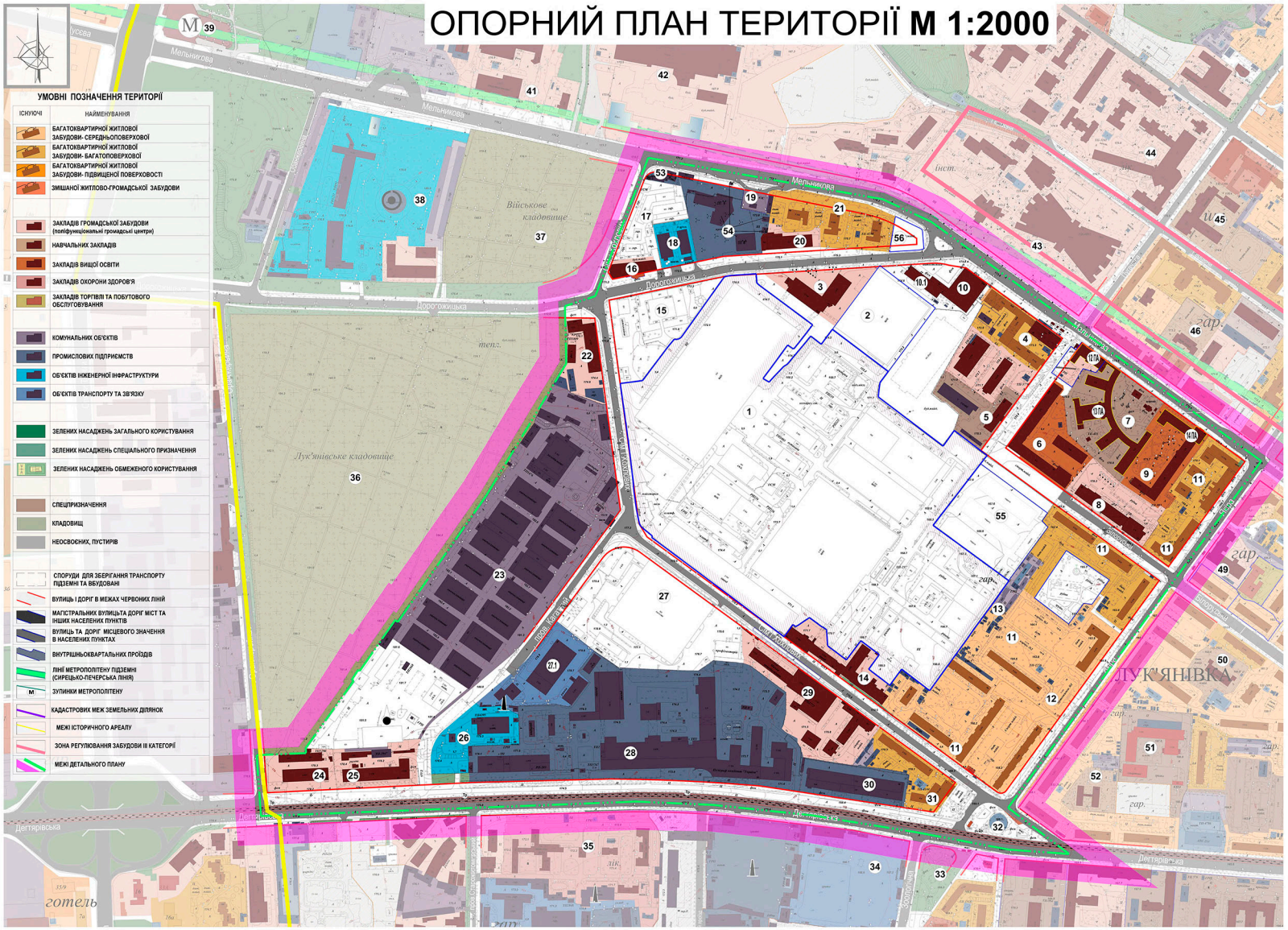
№	НАЙМЕНУВАННЯ	Прим.
1.	Приватне акціонерне товариство " Київський мотоциклетний завод"	
2.	Публічне акціонерне товариство "Київський картонно- паперовий комбінат"	
3.	Адміністративно-офісна будівля ТОВ" Фламенко"	
4.	Багатоквартирна житлова забудова (7-12 пов.) сердньоповерхової	
5.	Адміністративно-офісні будівлі Служби безпеки України	
6.	Національна академія прокуратури	
7.	Державна пенітенціарна служба України	
8.	Центральний науково-дослідний інститут збройних сил України	
9.	Корпуси № 5,6 КНЕУ	
10.	Палац культури мотозаводу	
10.1	Адмінбудівля апеляційно-господарського суду	
11.	Багатоквартирна житлова забудова	
12.	Будівля гуртожитку №1 (4 пов.)	
12 ПА	ДП МО України "Укроборонпостачальник"- адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
13.	Гаражний кооператив "Мотоцикліст"	
13 ПА	Державна пенітенціарна служба України - адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
14.	Медичний центр "Допомога"	
14 ПА	Корпуси № 5,6 Київського національного економічно-го університету (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
15.	Адміністративно-складські споруди	
16.	Торгово- офісна будівля з приміщеннями соціально-побутового призначення	
17.	Автокооперативна стоянка "Мотозаводець-1"	
18.	Споруда електропідстанції "Мотоциклетна"	
19.	Споруда АЗС	
20.	Споруда торгівельного призначення магазин "Сільпо"	
21.	Багатоквартирна житлова забудова (9 пов.)	
22.	Адміністративно-офісна будівля ТОВ "КРОНОС"	
23.	Територія складів ТОВ "Сан-Парк"	
24.	Будівля бізнес-центру "Time"	
25.	Інститут ПАТ "УКРНДІПРОДМАШ"	
26.	Філія теплової мережі Київенерго, підприємство Київські теплових мереж котельня "Молодь"	
27.	Автобусний парк №8	
27.1	ТОВ АТП- № 3721	
28.	Поліграфічний комбінат "Україна"	
29.	Будівля управління Державної автоінспекції Головного управління МВС України	
30.	Державна компанія "Укрспецекспорт"	
31.	Багатоквартирна житлова забудова (9-16 пов)	
32.	Тимчасові споруди павільони торгівельного призначення	
34.	ВАТ Київське автотранспортне підприємство 13062	
35.	Київська міська дитяча клінічна інфекційна лікарня	
36.	Державний історико-меморіальний заповідник "Лук'янівське кладовище"	
37.	Лук'янівське військове кладовище	
38.	Територія консерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення	
39.	Наземний вестибюль станції метро " Дорогожичі"	
40.	Національний заповідник "Бабин Яр", пам'ятний знак дітям розстріляним в "Бабиному Яру",	
41.	Спорткомплекс " Авангард"	
42.	Національна телекомпанія України	
43.	Інститут міжнародних відносин та Інститут журналістики	
44.	Київська обласна клінічна лікарня № 1	
45.	Шкільний навчальний заклад № 70 I-III ступеня (791 місце)	
46.	Дитячий дошкільний заклад № 180	
47.	Інститут педіатрії акушерства та гінекології	
48.	Парк імені Котляревського	
48.	Парк імені Котляревського	
49.	Інститут релігійних наук св. Фоми Аквінського	
50.	Дитячий дошкільний заклад № 130	
51.	Командування сил підтримки Збройних Сил України	
52.	Дитячий дошкільний заклад № 82	
53.	Виробничо-господарські будівлі - власник гр. Ілляш Т.О. (літери: "А" (контори), "Б" (погріб), "Г")	
54.	Виробничо-господарські будівлі - власники гр. Ілляш Т.О. , Грицай А.О та Габович А.Г. (літери: "Д" (електрики, майстерня), "В" (заготівельні вироби) , "Ж" (прохідна), "К" (підземна частина училища))	
55.	Академія прокуратури України	
56.	Торгівельно-офісний центр ТОВ "Глобус Плюс"	

				4/ПЗ мд-15
				Детальний план території в межах вулиць Дорогожицької, Мельникова, Якіра, Сім'ї Хохлових у Шевченківському районі м. Києва
Зм.	Кіл.	Арк.	Підп.	Дата
ГАП		Нетреба М.		АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ ТЕРИТОРІЇ
ГІП		Соболєв І.		
Н. контр.		Мамедов В.		Схема існуючих планувальних обмежень М 1:2000
Перевірив		Нетреба М.		
Розробив		Пастонков Т.		

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ		

КО «ІНСТИТУТ ГЕНПЛАНУ МІСТА КИЄВА»

ОПОРНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ **М 1:2000**


Мельникова
Дорогожицька
Військове кладовище
Лук'янівське кладовище
ЛУК'ЯНІВКА
Дегтярівська
Набережно-Лугова
Спас-Преображенська
Кловський узвіз
Кловський спуск
Кловська
Госпітальний
Госпітальний провулок
Госпітальна
Госпітальний узвіз
Госпітальний спуск
Госпітальний тупик
Госпітальний проїзд
Госпітальний шлях
Госпітальний бульвар
Госпітальний майдан
Госпітальний сквер
Госпітальний парк
Госпітальний ліс
Госпітальний луг
Госпітальний степ
Госпітальний ліс
Госпітальний луг
Госпітальний степ
Госпітальний ліс
Госпітальний луг
Госпітальний степ

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ М 1:2000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ

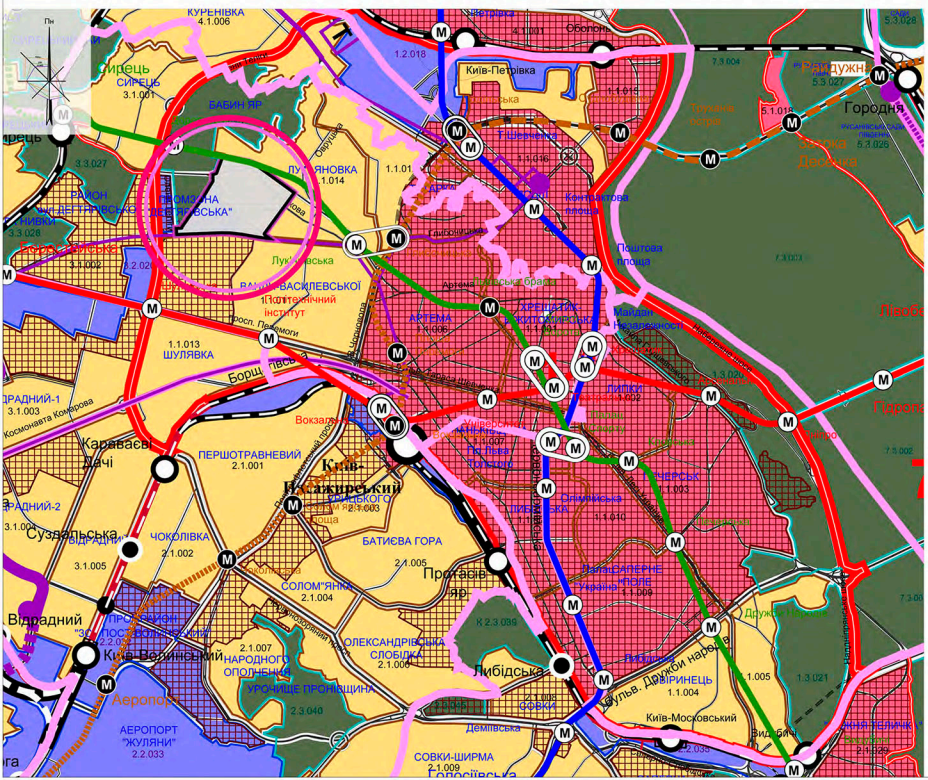
ІСНУЮЧІ	НАЙМЕНУВАННЯ
	БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- СЕРЕДНЬОПОВЕРХОВОЇ
	БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- БАГАТОПОВЕРХОВОЇ
	БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ- ПІДВИЩЕНОЇ ПОВЕРХОВОСТІ
	ЗМІШАНОЇ ЖИТЛОВО-ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
	ЗАКЛАДІВ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (поліфункціональні громадські центри)
	НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
	ЗАКЛАДІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ
	ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
	ЗАКЛАДІВ ТОРГІВЛІ ТА ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ
	КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ
	ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
	ОБ'ЄКТІВ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
	ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТУ ТА ЗВ'ЯЗКУ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
	ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
	КЛАДОВИЩ
	СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ
	НЕОСВОЄНИХ, ПУСТИРІВ
	СПОРУДИ ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ ТРАНСПОРТУ ПІДЗЕМНІ ТА ВБУДОВАНІ
	ВУЛИЦЬ І ДОРІГ В МЕЖАХ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ
	МАГІСТРАЛЬНИХ ВУЛИЦЬ,ТА ДОРІГ МІСТ ТА ІНШИХ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
	ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ В НАСЕЛЕНИХ ПУНКТАХ
	ВНУТРІШНЬОКВАРТАЛЬНИХ ПРОЇЗДІВ
	ЛІНІЇ МЕТРОПОЛІТЕНУ ПІДЗЕМНІ (СИРЕЦЬКО-ПЕЧЕРСЬКА ЛІНІЯ)
M	ЗУПИНКИ МЕТРОПОЛІТЕНУ
	КАДАСТРОВИХ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
	МЕЖІ ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ
	ЗОНА РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ III КАТЕГОРІЇ
	МЕЖІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПЛАНУ

№	НАЙМЕНУВАННЯ	Прим.
1.	Приватне акціонерне товариство " Київський мотоциклетний завод"	
2.	Публічне акціонерне товариство "Київський картонно- паперовий комбінат"	
3.	Адміністративно-офісна будівля ТОВ" Фламенко"	
4.	Багатоквартирна житлова забудова (7-12 пов.) сердньоповерхової	
5.	Адміністративно-офісні будівлі Служби безпеки України	
6.	Національна академія прокуратури	
7.	Державна пенітенціарна служба України	
8.	Центральний науково-дослідний інститут збройних сил України	
9.	Корпуси № 5,6 КНЕУ	
10.	Палац культури мотозаводу	
10.1	Адмінбудівля апеляційно-господарського суду	
11.	Багатоквартирна житлова забудова	
12.	Будівля гуртожитку №1 (4 пов.)	
12 ПА	ДП МО України "Укроборонпостачальник"- адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
13.	Гаражний кооператив "Мотоцикліст"	
13 ПА	Державна пенітенціарна служба України - адмін. будівля (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
14.	Медичний центр "Допомога"	
14 ПА	Корпуси № 5,6 Київського національного економічно-го університету (пам. істор. архітектури місц. значен.)	
15.	Адміністративно-складські споруди	
16.	Торгово- офісна будівля з приміщеннями соціально-побутового призначення	
17.	Автокооперативна стоянка "Мотозаводець-1"	
18.	Споруда електропідстанції "Мотоциклетна"	
19.	Споруда АЗС	
20.	Споруда торгівельного призначення магазин "Сільпо"	
21.	Багатоквартирна житлова забудова (9 пов.)	
22.	Адміністративно-офісна будівля ТОВ "КРОНОС"	
23.	Територія складів ТОВ "Сан-Парк"	
24.	Будівля бізнес-центру "Time"	
25.	Інститут ПАТ "УКРНДІПРОДМАШ"	
26.	Філія теплові мережі Київенерго, підприємство Київські теплових мереж котельня "Молодь"	
27.	Автобусний парк №8	
27.1	ТОВ АТП- № 3721	
28.	Поліграфічний комбінат "Україна"	
29.	Будівля управління Державної автоінспекції Головного управління МВС України	
30.	Державна компанія "Укрспецекспорт"	
31.	Багатоквартирна житлова забудова (9-16 пов)	
32.	Тимчасові споруди павільони торгівельного призначення	
34.	ВАТ Київське автотранспортне підприємство 13062	
35.	Київська міська дитяча клінічна інфекційна лікарня	
36.	Державний історико-меморіальний заповідник "Лук'янівське кладовище"	
37.	Лук'янівське військове кладовище	
38.	Територія консерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення	
39.	Наземний вестибюль станції метро " Дорогожичі"	
40.	Національний заповідник "Бабин Яр", пам'ятний знак дітям розстріляним в "Бабиному Яру",	
41.	Спорткомплекс " Авангард"	
42.	Національна телекомпанія України	
43.	Інститут міжнародних відносин та Інститут журналістики	
44.	Київська обласна клінічна лікарня № 1	
45.	Шкільний навчальний заклад № 70 I-III ступеня (791 місце)	
46.	Дитячий дошкільний заклад № 180	
47.	Інститут педіатрії акушерства та гінекології	
48.	Парк імені Котляревського	
48.	Парк імені Котляревського	
49.	Інститут релігійних наук св. Фоми Аквінського	
50.	Дитячий дошкільний заклад № 130	
51.	Командування сил підтримки Збройних Сил України	
52.	Дитячий дошкільний заклад № 82	
53.	Виробничо-господарські будівлі - власник гр. Ілляш Т.О. (літери: "А" (контора), "Б" (гаражі), "Г".)	
54.	Виробничо-господарські будівлі - власники гр. Ілляш Т.О. , Грицай А.О та Габович А.Г. (літери: "Д" (електромех. майстерня), "В" (залізобетонні вироби), "Ж" (прохідна), "К" (підземна частина училища))	
55.	Академія прокуратури України	
56.	Торгівельно-офісний центр ТОВ "Глобус Плюс"	

| | | |

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТУВАННЯ В СТРУКТУРІ РАЙОНУ



КО "ІНСТИТУТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА КИЄВА"