



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 6 липня 2017 року N 691/2853

**Про затвердження детального плану території в
районі Дніпровської набережної, вулиці
Здолбунівської, проспекту Петра Григоренка в
Дарницькому районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" такі зміни:

позицію 10 Переліку містобудівної документації, для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2017 рр. (додаток до Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) викласти в такій редакції:

10.	ДПТ в районі Дніпровської набережної, вулиці Здолбунівської, проспекту Петра Григоренка в Дарницькому районі	6.2.018 6.1.005 6.3.025	226
-----	--	-------------------------------	-----

2. Затвердити детальний план території в районі Дніпровської набережної, вулиці Здолбунівської, проспекту Петра Григоренка в Дарницькому районі м. Києва відповідно до основних техніко-економічних показників (техніко-економічні показники та основні положення з графічними матеріалами), що додаються, як основу планувальної організації та функціонального зонування території, розташування червоних ліній вулиць і доріг, кварталів садибної забудови / граничної поверховості та щільності забудови для подальшого розроблення документації із землеустрою та прийняття рішень щодо розміщення об'єктів містобудування.

3. Функціональне зонування території, розташування червоних ліній транспортної розв'язки на перетині з проспектом Петра Григоренка (розроблених в детальному плані території та затверджених пунктом 2 цього рішення) взяти за основу для подальшого розроблення містобудівної документації, документації із землеустрою та прийняття рішень щодо розміщення об'єктів містобудування.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик" та на офіційному веб-сайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
06.07.2017 N 691/2853

**Основні техніко-економічні показники детального плану
території в районі Дніпровської набережної, вулиці
Здолбунівської, проспекту Петра Григоренка в Дарницькому
районі м. Києва**

Назва показників	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років
Територія				
Територія в межах проекту	га	226,97	226,97	226,97
	%	100,00	100,00	100,00
у тому числі:				
- житлова забудова	га	4,35	48,03	68,95
	%	1,92	21,16	30,38
у тому числі:				
а) квартали садибної забудови	га	4,35	4,35	0,00
	%	1,90	1,92	0,00
б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	га	0,00	34,61	55,97
	%	0,00	15,25	24,66
в) ділянки дитячих дошкільних закладів та загальноосвітніх шкіл	га	0,00	9,22	12,98
	%	0,00	4,00	5,72
- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га	17,22	31,88	39,60

	%	7,59	14,05	17,45
- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення), водні поверхні	га	8,49	12,77	21,02
	%	3,74	5,63	9,26
- вулиці, площі (крім вулиць мікрорайонного значення)	га	48,87	62,20	68,14
	%	21,53	27,40	30,02
- території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, курортної, оздоровчої тощо)	га	112,54	36,76	25,70
	%	49,58	16,20	11,32
- інші території	га	35,50	35,33	3,56
	%	15,64	15,57	1,57
Населення				
Чисельність населення, всього, у тому числі:	осіб	99,00	22404,00	35150,00
- у садибній забудові	осіб	99,00	99,00	0,00
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	осіб	0,00	22305,00	35150,00
Щільність населення, у тому числі:				
- у садибній забудові	люд./га	22,76	22,76	0,00
- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	люд./га	0,00	464,40	509,79
Житловий фонд				
Житловий фонд, всього	тис. м ² площі квартир	3,89	748,90	1174,10
	%	100,00	100,00	100,00
у тому числі:				
- садибний	тис. м ² загальної площі	3,89	3,89	0,00
	%	100,00	0,52	0,00
- багатоквартирний	тис. м ² загальної площі	0,00	745,01	1174,10
	%	0,00	99,48	100,00

Київський міський голова

В. Кличко