



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 29 вересня 2016 року N 96/1100

Про затвердження детального плану території в межах вулиць Електриків, Набережно-Рибальської дороги у Подільському районі м. Києва

Додатково див. рішення
Окружного адміністративного суду міста Києва
від 19 лютого 2018 року

Відповідно до статті 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити детальний план території в межах вулиць Електриків, Набережно-Рибальської дороги у Подільському районі м. Києва відповідно до основних техніко-економічних показників (техніко-економічні показники та основні положення з графічними матеріалами), що додаються, як основу визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови, розташування червоних ліній вулиць і доріг та ландшафтної організації місцевості.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
29.09.2016 N 96/1100

Основні техніко-економічні показники детального плану території в межах вулиць Електриків, Набережно-Рибальської дороги у Подільському районі м. Києва

N п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 15 - 20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія ДПТ	га	130		
	Територія кварталів в межах червоних ліній,	га			
	у тому числі:				
1.1	Житлова забудова (з установами освіти)	- " -			
	У тому числі:	га			
	а) квартали садибної забудови	- " -			
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	- " -	5,3	44,4	44,4
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	- " -	3,08	3,08	3,08
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	- " -	8,85	10,07	10,07
1.4	- вулиці в межах червоних ліній	- " -	13,78	28,3	28,3
1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, спецпризначення, комунально-складської, інженерного обладнання, курортної, лікувальної тощо)		71,62	3,95	3,95
1.6	- інші території (в т. ч. відведені під забудову, водні поверхні, відводи залізниці)	- " -	-	-	-
2.	Населення	тис. осіб	1,327	20,9	20,9
2.1	Чисельність населення, всього.				
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	осіб			
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	тис. осіб	1,327	20,9	20,9
2.2	Щільність населення в межах ДПТ,	осіб/га	250	470	470
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	- " -			
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	- " -	250	470	470
3.	Житловий фонд				
3.1	Житловий фонд, всього	тис м ² загальної площі квартир	27,6	941,6	941,6
	- садибний	- " -			
	- багатоквартирний	- " -	27,6	941,6	941,6

3.2	Середня житлова забезпеченість, у тому числі:	м ² /особу			
	- у садибній забудові	- " -			
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	- " -	17	45	45
3.3	Вибуття житлового фонду	тис. м ² загальної площі	27,649	27,649	27,649
3.4	Житлове будівництво, всього: у тому числі за видами:	тис. м ² загальної площі		1358,8	1358,8
	багатоквартирна	квартири		8111	8111
4.	Установи та підприємства обслуговування				
4.1	Дошкільні навчальні заклади*	місць	-	740	740
4.2	Загальноосвітні навчальні заклади* навчально-виховні комплекси	учнів	-	2850	2850
4.3	Стаціонари (лікарні) усіх типів	ліжок	20	304	304
4.4	Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонару. Кабінети сімейного лікаря	відв. за зміну	191	484	484
4.5	Спортивні зали загального користування, басейни	м ² площі підлоги, дзеркало води	18487 760	18487 760	18487 760
4.6	Відкриті площинні споруди у житловому кварталі	га	-	2,18	2,18
4.7	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять у житловому кварталі	м ² заг. площі	-	1526	1526
4.8	Бібліотеки	тис. один., зберіг.		73	73
4.9	Магазини	м ² торг. пл.	100	42623	42623
4.10	Підприємства громадського харчування	місць	-	868	868
4.11	Установи побутового обслуговування	роб. місць		105	105

Київський міський голова

В. Кличко